Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2013 г. N 381-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации г. Ачинска Красноярского края  от 06.02.2014 [N 096-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=107130&dst=100005), от 30.05.2014 [N 310-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=110745&dst=100005), от 22.07.2014 [N 377-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=112513&dst=100005),  от 28.08.2014 [N 400-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=113823&dst=100005), от 06.11.2014 [N 488-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=130064&dst=100005), от 06.03.2015 [N 062-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=134782&dst=100005),  от 28.04.2015 [N 156-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=136032&dst=100005), от 17.06.2015 [N 220-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=138948&dst=100005), от 29.06.2015 [N 237-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=138950&dst=100005),  от 08.09.2015 [N 293-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=142144&dst=100005), от 02.11.2015 [N 369-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=144812&dst=100005), от 16.11.2015 [N 397-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=146002&dst=100005),  от 23.11.2015 [N 405-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=145909&dst=100005), от 21.12.2015 [N 453-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=166497&dst=100005), от 24.12.2015 [N 464-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=166499&dst=100005),  от 29.01.2016 [N 030-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=168417&dst=100005), от 18.03.2016 [N 087-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=171206&dst=100005), от 18.04.2016 [N 110-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=172704&dst=100005),  от 25.07.2016 [N 267-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=177362&dst=100005), от 26.07.2016 [N 271-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=178796&dst=100005), от 06.09.2016 [N 304-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=179391&dst=100005),  от 01.11.2016 [N 391-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=182184&dst=100005), от 03.11.2016 [N 395-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=182324&dst=100005), от 05.12.2016 [N 426-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=183784&dst=100005),  от 23.12.2016 [N 471-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=185211&dst=100005), от 02.03.2017 [N 050-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=188895&dst=100005), от 10.04.2017 [N 086-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=190877&dst=100005),  от 12.05.2017 [N 141-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=192004&dst=100005), от 12.05.2017 [N 142-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=191851&dst=100005), от 25.07.2017 [N 221-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=195490&dst=100005),  от 25.07.2017 [N 224-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=195491&dst=100005), от 08.09.2017 [N 269-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=196891&dst=100005), от 18.09.2017 [N 277-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=197520&dst=100005),  от 25.09.2017 [N 287-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=197525&dst=100005), от 26.09.2017 [N 288-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=197526&dst=100005), от 16.10.2017 [N 307-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=198504&dst=100005),  от 10.04.2018 [N 092-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=208070&dst=100005), от 10.04.2018 [N 093-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=208071&dst=100005), от 10.07.2018 [N 196-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=212628&dst=100005),  от 09.10.2018 [N 364-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=215390&dst=100005), от 10.10.2018 [N 366-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=215935&dst=100005), от 22.10.2018 [N 382-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=216268&dst=100005),  от 06.12.2018 [N 439-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=220286&dst=100005), от 10.06.2019 [N 199-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=227569&dst=100005), от 02.08.2019 [N 286-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=230533&dst=100005),  от 19.09.2019 [N 371-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=232888&dst=100005), от 11.10.2019 [N 413-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=233270&dst=100005), от 17.10.2019 [N 430-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=244053&dst=100005),  от 11.11.2019 [N 469-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=235372&dst=100005), от 12.11.2019 [N 470-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=235476&dst=100005), от 30.12.2019 [N 578-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=241182&dst=100005),  от 13.03.2020 [N 071-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=243767&dst=100005), от 08.06.2020 [N 162-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=247996&dst=100005), от 31.08.2020 [N 211-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=252003&dst=100005),  от 05.10.2020 [N 242-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=254543&dst=100005), от 16.10.2020 [N 255-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=255524&dst=100005), от 06.11.2020 [N 271-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=257213&dst=100005),  от 13.11.2020 [N 275-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=257081&dst=100005), от 22.12.2020 [N 305-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=260832&dst=100005), от 12.04.2021 [N 087-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=265860&dst=100005),  от 11.10.2021 [N 284-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=275714&dst=100005), от 18.10.2021 [N 297-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=276172&dst=100005), от 12.01.2022 [N 004-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=282580&dst=100005),  от 17.03.2022 [N 074-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=285722&dst=100005), от 15.09.2022 [N 290-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=295474&dst=100005), от 17.10.2022 [N 334-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=297208&dst=100005),  от 09.12.2022 [N 441-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301867&dst=100005), от 15.09.2023 [N 277-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=318000&dst=100005), от 14.12.2023 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=325119&dst=100005)) |  |

В целях повышения доступности жилья и улучшения жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска, в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со [статьей 179](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465808&dst=103280) Бюджетного кодекса Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 07.05.2013 N 104-ФЗ), [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=285779) администрации города Ачинска от 12.12.2014 N 4639-р "Об утверждении перечня муниципальных программ города Ачинска", [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241) администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации", руководствуясь [статьями 36](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=322392&dst=100447), [40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=322392&dst=100497), [55](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=322392&dst=100662) Устава города Ачинска, постановляю:

(преамбула в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=285722&dst=100006) администрации г. Ачинска Красноярского края от 17.03.2022 N 074-п)

1. Утвердить муниципальную [программу](#P58) города Ачинска "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан" согласно приложению.

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=130064&dst=100005) Администрации г. Ачинска Красноярского края от 06.11.2014 N 488-п)

2. Контроль исполнения Постановления возложить на исполняющего полномочия первого заместителя Главы города Ачинска Пенского Е.А.

(п. 2 в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301867&dst=100006) администрации г. Ачинска Красноярского края от 09.12.2022 N 441-п)

3. Опубликовать Постановление в газете "Ачинская газета" и разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска http://www.adm-achinsk.ru.

(п. 3 в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=301867&dst=100008) администрации г. Ачинска Красноярского края от 09.12.2022 N 441-п)

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014.

Глава

Администрации города Ачинска

В.И.АНИКЕЕВ

Приложение

к Постановлению

Администрации города Ачинска

от 31 октября 2013 г. N 381-п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ГОРОДА АЧИНСКА "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ

ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=325119&dst=100005) администрации г. Ачинска Красноярского края  от 14.12.2023 N 384-п) |  |

1. ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска | "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан" (далее - муниципальная программа) |
| Основания для разработки муниципальной программы города Ачинска | [Статья 179](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465808&dst=103280) Бюджетного кодекса Российской Федерации;  [Распоряжение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=285779) администрации города Ачинска от 12.12.2014 N 4639-р "Об утверждении перечня муниципальных программ города Ачинска";  [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241) администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы города Ачинска | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска |
| Соисполнители муниципальной программы города Ачинска | Администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства, отдел бухгалтерского учета и контроля, отдел опеки и попечительства, управление делами), муниципальное казенное учреждение "Центр обеспечения жизнедеятельности города Ачинска", муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства", управление образования администрации города Ачинска |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы города Ачинска | 1. "[Переселение](#P2750) граждан из аварийного жилищного фонда".  2. "[Обеспечение](#P3217) жильем врачей-специалистов и среднего медицинского персонала, прибывших на территорию города Ачинска".  3. "[Территориальное](#P3513) планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска".  4. "[Развитие](#P3822) малоэтажного жилищного строительства".  5. "[Обеспечение](#P4103) жильем молодых семей в городе Ачинске".  6. "[Обеспечение](#P4574) жильем педагогических работников, прибывших на территорию города Ачинска".  7. "[Обеспечение](#P4840) поддержки детей-сирот".  Отдельные мероприятия |
| Цели муниципальной программы города Ачинска | 1. Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска.  2. Государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  3. Государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа |
| Задачи муниципальной программы города Ачинска | 1. Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда.  2. Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов и среднего медицинского персонала.  3. Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД).  4. Создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска.  5. Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты.  6. Привлечение и закрепление на территории города Ачинска педагогических работников.  7. Обеспечение детей-сирот и лиц из их числа гарантированным жильем |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы города Ачинска | 2014 - 2030 годы |
| Перечень целевых показателей и показателей результативности муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, значения целевых показателей на долгосрочный период | [Перечень](#P329) целевых показателей муниципальной программы представлен в приложении N 1 к паспорту муниципальной программы |
| Информация по ресурсному обеспечению программы, в том числе в разбивке по источникам финансирования по годам реализации программы города Ачинска | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 3096178,2 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 60931,1 тыс. руб.;  2015 год - 219011,5 тыс. руб.;  2016 год - 777207,1 тыс. руб.;  2017 год - 168248,6 тыс. руб.;  2018 год - 42953,4 тыс. руб.;  2019 год - 218796,0 тыс. руб.;  2020 год - 292376,6 тыс. руб.;  2021 год - 225358,3 тыс. руб.;  2022 год - 610267,2 тыс. руб.;  2023 год - 215131,8 тыс. руб.;  2024 год - 137716,5 тыс. руб.;  2025 год - 128180,1 тыс. руб.  Из них за счет средств федерального бюджета 109955,2 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 0,0 тыс. руб.;  2015 год - 0,0 тыс. руб.;  2016 год - 0,0 тыс. руб.;  2017 год - 0,0 тыс. руб.;  2018 год - 0,0 тыс. руб.;  2019 год - 0,0 тыс. руб.;  2020 год - 0,0 тыс. руб.;  2021 год - 0,0 тыс. руб.;  2022 год - 9205,7 тыс. руб.;  2023 год - 33562,2 тыс. руб.;  2024 год - 34008,3 тыс. руб.;  2025 год - 33179,0 тыс. руб.  Из них за счет средств краевого бюджета 2663096,6 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 41791,1 тыс. руб.;  2015 год - 168097,9 тыс. руб.;  2016 год - 741439,4 тыс. руб.;  2017 год - 145563,8 тыс. руб.;  2018 год - 34179,0 тыс. руб.;  2019 год - 214064,5 тыс. руб.;  2020 год - 274854,6 тыс. руб.;  2021 год - 190817,7 тыс. руб.;  2022 год - 543918,7 тыс. руб.;  2023 год - 137678,6 тыс. руб.;  2024 год - 84671,0 тыс. руб.;  2025 год - 86020,3 тыс. руб.  Из них за счет средств бюджета города 323126,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 19140,0 тыс. руб.;  2015 год - 50913,6 тыс. руб.;  2016 год - 35767,7 тыс. руб.;  2017 год - 22684,8 тыс. руб.;  2018 год - 8774,4 тыс. руб.;  2019 год - 4731,5 тыс. руб.;  2020 год - 17522,0 тыс. руб.;  2021 год - 34540,6 тыс. руб.;  2022 год - 57142,8 тыс. руб.;  2023 год - 43891,0 тыс. руб.;  2024 год - 19037,2 тыс. руб.;  2025 год - 8980,8 тыс. руб. |
| Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению | [Перечень](#P697) объектов недвижимого имущества муниципальной собственности представлен в приложении N 2 к паспорту муниципальной программы |

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЫ

С УКАЗАНИЕМ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО

РАЗВИТИЯ ГОРОДА АЧИНСКА И АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ,

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ПРОЧИХ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В городе Ачинске отмечается устойчивый прирост площадей жилищного фонда. В 2022 году общая площадь жилищного фонда достигла 2436 тыс. кв. метров. Ежегодно увеличиваются объемы вводимого в эксплуатацию жилья, постоянно повышается его качество.

Вместе с тем на территории города Ачинска в сфере жилищного обеспечения населения имеется ряд проблем:

Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в целом по городу Ачинску составляет 0,85% из общего объема жилищного фонда.

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю по состоянию на 01.01.2023 на территории города Ачинска общая площадь жилищного фонда составляет 2436 тыс. кв. м, в том числе общая площадь многоквартирных жилых домов составляет 2040,2 тыс. кв. м. Общая площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 20,78 тыс. кв. метров.

Уровень цен на жилые помещения, недостаток бюджетных средств и отсутствие доступного финансово-кредитного механизма не позволяют большинству граждан, проживающих в аварийных домах, самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилые помещения удовлетворительного качества.

В целях снижения социальной напряженности и улучшения качества жилищного фонда в городе Ачинске осуществляется реализация программных мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, ликвидацию аварийного жилищного фонда.

В соответствии со [статьей 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=101356) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского округа относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа (за исключением территорий городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

Разработка подпрограммы обусловлена необходимостью создания условий для оказания медицинской помощи населению города Ачинска в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи.

Решение задачи обеспечения населения качественной доступной медицинской помощью в первую очередь зависит от обеспеченности учреждений здравоохранения, расположенных на территории города Ачинска, врачами-специалистами и средним медицинским персоналом.

Также в учреждениях здравоохранения города имеется проблема обеспеченности кадрами среднего медицинского персонала: старшая медицинская сестра, старший фельдшер, фельдшер, медицинская сестра, медицинская сестра процедурной. Указанные обстоятельства вынуждают учреждения вывести медицинский персонал из медицинских блоков образовательных учреждений и расторгнуть договора на медицинское обслуживание учащихся и воспитанников. Отсутствие кандидатов на трудоустройство обусловлено несколькими причинами, среди которых и низкий престиж профессии и отсутствие дополнительных льгот и мер поддержки для среднего медперсонала, и невысокий уровень заработной платы, а также повышенные требования со стороны контролирующих органов.

Предоставление врачам специалистам, среднему медицинскому персоналу служебных жилых помещений и выплата компенсации расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений направлены на преодоление дефицита работников здравоохранения на территории города.

Министерством строительства Красноярского края установлен показатель предоставления земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, семьям, имеющим 3 и более детей, в целях жилищного строительства в количестве 219 шт. (протокол рабочего совещания по вопросу предоставления земельных участков, обеспеченной коммунальной инфраструктурой многодетным семьям, от 16.07.2013).

Во исполнение [Указа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=129335) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", реализации Плана мероприятий "Инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей", в целях реализации государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан", [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=312806) Красноярского края от 04.12.2008 N 7-2542 "О регулировании земельных отношений в Красноярском крае" администрацией города ведется реестр многодетных семей, обладающих правом на бесплатное представление в собственность земельного участка. Целью ведения реестра является отражение информации о заявителях - многодетных гражданах, соответствующих требованиям законодательства и направивших заявление о предоставлении земельного участка в порядке очередности по факту обращения.

За период с 2009 по 2022 год многодетным семьям предоставлено 196 земельных участков.

В том числе администрацией города Ачинска в районе "Зеленая горка" в южной части Привокзального района, предоставлено 92 земельных участка семьям, имеющим 3-х и более детей, обеспеченных инженерно-транспортной инфраструктурой (электроснабжение, съезды, водопровод).

В 2023 году многодетным семьям предоставлено 36 земельных участков.

На сегодняшний день возможности предоставления земельных участков, обеспеченных коммунальными и транспортными объектами инфраструктуры, практически исчерпаны. Отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, может повлечь неисполнение подпрограммы в полном объеме и приведет к неисполнению [Указа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=129335) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе Ачинске. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

В соответствии со [статьей 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=101356) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского округа относится организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

Приоритетным направлением развития образования на сегодняшний день является развитие учительского потенциала. Одной из задач направления является необходимость пополнения школ новым поколением педагогических работников и узких специалистов. На сегодняшний день проблема нехватки молодых специалистов в сфере образования очень актуальна.

В городе Ачинске 15 общеобразовательных школ и 4 филиала, в которых с каждым годом усиливается дефицит педагогических кадров. Свыше четверти педагогических работников школ старше 55 лет. Доля педагогических работников этой возрастной категории ежегодно растет. "Старение" педагогического корпуса вызывает усиление кадрового дефицита и влияет на его квалификационные характеристики. Современное школьное образование все больше ориентировано на качественное выполнение своих функций, что диктует дополнительные требования к кадровому обеспечению. Происходит изменение образовательных задач - усложнение учебных дисциплин, углубление программ.

В образовательных учреждениях города имеется дефицит 30 педагогических работников, реализующих программы начального, основного, среднего общего образования, узких специалистов, осуществляющих свою трудовую деятельность в общеобразовательном учреждении (педагог-психолог, психолог в сфере образования, учитель-логопед, логопед-дефектолог, педагог-дефектолог). Введение в учебную программу школ дисциплины "Второй иностранный язык" вызывает существенное обострение проблемы.

На сегодняшний день согласно статистическим данным число педагогических работников в возрасте от 22 до 25 лет составляет всего 5,5%, и ситуация не изменится как минимум до 2024 года.

Для решения проблемы старения педагогических кадров необходимо принятие мер, стимулирующих приток молодых педагогических работников в г. Ачинск.

[Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323227) Красноярского края от 24.12.2009 N 9-4225 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" муниципальное образование город Ачинск наделено на неограниченный срок государственными полномочиями, которые включают в себя в том числе приобретение в муниципальную собственность жилых помещений в целях их однократного предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путем осуществления закупки жилых помещений на территории соответствующего муниципального образования в порядке, установленном Законом о контрактной системе.

В городе на 01.09.2023 проживают 98 детей-сирот и 273 ребенка, оставшихся без попечения родителей, из них: 273 - в замещающих семьях, 92 - в организациях для детей указанной категории, 6 - в учреждениях социальной защиты и профессионального образования. Данный факт свидетельствует о необходимости дальнейшего развития института социального родительства. Необходимость социализации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, начинающих самостоятельную жизнь, требует решения вопроса обеспечения их жилыми помещениями.

В рамках исполнения переданных государственных полномочий предусмотрены субвенции из краевого бюджета на обеспечение детей-сирот жилыми помещениями.

Ежегодно администрации города Ачинска выделяется субвенция на приобретение от 40 до 50 жилых помещений для детей-сирот.

На 2023 год администрации города Ачинска выделено 124530,5 тыс. руб. на приобретение 47 жилых помещений.

Кроме того, ведется строительство 85-многоквартирного жилого дома по ул. Голубева для работников бюджетной сферы, в том числе 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме для детей-сирот.

Проблема обеспечения благоустроенными жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей безусловно была и будет одной из самых важных и значимых в области защиты прав данной категории людей.

3. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ, ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ

СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЫ

Цель муниципальной программы:

- повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска;

- государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Задачи муниципальной программы:

1. Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

2. Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов и среднего медицинского персонала.

3. Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД).

4. Создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска.

5. Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты.

6. Привлечение и закрепление на территории города Ачинска педагогических работников.

7. Обеспечение детей-сирот и лиц из их числа гарантированным жильем.

Для достижения поставленной цели планируется решение следующих мероприятий, сгруппированных по основным направлениям муниципальной программы:

1. Ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым на 01.01.2017, путем взаимодействия с Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

2. Формирование и предоставление земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой на основании проектов планировки и межевания двух жилых кварталов в п. Строителей.

3. Разработка проектной документации для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки в целях жилищного строительства.

4. Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки в целях жилищного строительства.

5. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств, кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты.

6. Предоставление врачам специалистам, среднему медицинскому персоналу, педагогическим работникам служебных жилых помещений и предоставление компенсации расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений.

7. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ,

ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ СОСТОЯНИЕ (ИЗМЕНЕНИЕ СОСТОЯНИЯ)

УРОВНЯ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ,

ЭКОНОМИКИ, СТЕПЕНИ РЕАЛИЗАЦИИ ДРУГИХ ОБЩЕСТВЕННО ЗНАЧИМЫХ

ИНТЕРЕСОВ И ПОТРЕБНОСТЕЙ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АЧИНСКА

Реализация муниципальной программы должна привести к созданию комфортного проживания человека и позволит достигнуть следующих показателей:

- ликвидация аварийного жилищного фонда;

- привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов, среднего медицинского персонала, педагогических работников;

- создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД);

- создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска;

- улучшение жилищных условий молодых семей;

- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот.

5. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДПРОГРАММАМ, ОТДЕЛЬНЫМ

МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа включает 7 подпрограмм и отдельные мероприятия:

1. "[Переселение](#P2750) граждан из аварийного жилищного фонда".

Цель подпрограммы: расселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Задачи подпрограммы:

- строительство (реконструкция), долевое строительство, приобретение жилых помещений у организаций застройщиков для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;

- снос ветхого и аварийного жилищного фонда.

Сроки реализации муниципальной подпрограммы: 2014 - 2030 годы.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является ликвидация аварийного жилищного фонда.

2. "[Обеспечение](#P3217) жильем врачей-специалистов и среднего медицинского персонала, прибывших на территорию города Ачинска".

Цель подпрограммы: создание условий для ликвидации кадрового дефицита врачей-специалистов и среднего медицинского персонала в городе Ачинске.

Задача подпрограммы: привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов и среднего медицинского персонала.

Сроки реализации муниципальной подпрограммы: 2014 - 2030 годы.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является увеличение количества врачей-специалистов и среднего медицинского персонала, заключивших трудовые договоры с учреждениями здравоохранения города Ачинска.

3. "[Территориальное](#P3513) планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска".

Цель подпрограммы: обеспечение увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономкласса.

Задачи подпрограммы:

1. Обеспечение устойчивого развития территории города Ачинска, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

2. Создание условий для увеличения объемов ввода жилья с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

3. Создание благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктуры, благоустройства территории).

Сроки реализации муниципальной подпрограммы: 2014 - 2030 годы.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД).

4. "[Развитие](#P3822) малоэтажного жилищного строительства".

Цель подпрограммы: обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Задача подпрограммы: формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой и предоставление земельных участков семьям, имеющих трех и более детей.

Сроки реализации муниципальной Подпрограммы 2014 - 2030 годы.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска.

5. "[Обеспечение](#P4103) жильем молодых семей в городе Ачинске".

Цель подпрограммы: государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задача подпрограммы: предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты.

Сроки реализации муниципальной подпрограммы: 2022 - 2030 годы.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является обеспечение жильем молодых семей.

6. "[Обеспечение](#P4574) жильем педагогических работников, прибывших на территорию города Ачинска".

Цель подпрограммы: создание условий для ликвидации кадрового дефицита педагогических работников в городе Ачинске.

Задача подпрограммы: привлечение и закрепление на территории города Ачинска педагогических работников.

Сроки реализации муниципальной подпрограммы: 2022 - 2030 годы.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является увеличение количества педагогических работников, заключивших трудовые договоры с учреждениями образования города Ачинска.

7. "[Обеспечение](#P4840) поддержки детей-сирот".

Цель подпрограммы: развитие семейных форм воспитания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.

Задача подпрограммы: обеспечение детей-сирот гарантированным жильем. Сроки реализации муниципальной подпрограммы: 2022 - 2030 годы.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является сокращение количества детей-сирот, состоящих на учете в списке нуждающихся в обеспечении жилым помещением на территории города Ачинска.

Информация по мероприятиям подпрограмм муниципальной программы содержится в приложениях к программе.

Отдельные мероприятия:

"Приобретение жилых помещений".

"Расходы на оплату штрафов и решений суда".

"Строительство тепловых сетей".

"Проектные работы".

"Расходы, связанные со строительством жилых домов".

Цель: приобретение в муниципальную собственность жилых помещений для дальнейшего обеспечения жильем граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

Задача: обеспечение жильем граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

Сроки реализации отдельного мероприятия: 2014 - 2030 годы;

Обязательным условием эффективности отдельного мероприятия является обеспечение жильем граждан нуждающихся в жилых помещениях.

6. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ

РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С РАСШИФРОВКОЙ

ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПО ГОДАМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ

ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД

[Перечень](#P329) целевых показателей и показателей результативности муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, значений целевых показателей на долгосрочный период представлен в приложении N 1 к паспорту муниципальной программы.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ

СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ,

ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЮ

[Перечень](#P697) объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению представлен в приложении N 2 к паспорту муниципальной программы.

8. ИНФОРМАЦИЯ О РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ

ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА, В ТОМ ЧИСЛЕ

СРЕДСТВ, ПОСТУПИВШИХ ИЗ БЮДЖЕТОВ ДРУГИХ УРОВНЕЙ

БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РФ

[Информация](#P1083) о ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет средств бюджета города, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы РФ, представлена в приложении N 3 к муниципальной программе.

9. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОЧНИКАХ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММ,

ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

[Информация](#P1573) об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы представлена в приложении N 4 к муниципальной программе.

Приложение N 1

к паспорту

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С РАСШИФРОВКОЙ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ

ПО ГОДАМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цели, задачи, целевые показатели муниципальной программы | Единица измерения | Год, предшествующий реализации муниципальной программы, 2013 год | Годы реализации муниципальной программы | | | | | | | | | | | | Годы до конца реализации муниципальной программы в пятилетнем интервале |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2030 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | Цель: повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска.  Государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Задача 1: обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | [Подпрограмма 1](#P2750) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Обеспечение жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным | человек | 145 | 46 | 3 | 817 | 453 | 0 | 62 | 310 | 253 | 86 | 203 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2 | Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда города Ачинска, подлежащая расселению | тыс. кв. м | 1,7 | 0,5 | 0,1 | 12,2 | 6,0 | 0 | 1,07 | 4,02 | 3,32 | 0,91 | 2,97 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.3 | Снос ветхого и аварийного жилищного фонда | тыс. кв. м | 0 | 0,2 | 2,2 | 0 | 12,8 | 5,0 | 0 | 0,5 | 2,76 | 3,61 | 4,6 | 3,31 | 0 | 0 |
| 1.2 | Задача 2: привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов и среднего медицинского персонала | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | [Подпрограмма 2](#P3217) "Обеспечение жильем врачей-специалистов и среднего медицинского персонала, прибывших на территорию города Ачинска" | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Количество врачей-специалистов, которым будет произведена компенсация расходов на оплату найма жилых помещений | чел. | 2 | 3 | 12 | 14 | 22 | 16 | 10 | 14 | 4 | 4 | 5 | 7 | 7 | 7 |
| 1.2.2 | Количество среднего медперсонала, которым будет произведена компенсация расходов на оплату найма жилых помещений | чел. | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 0 | 0 | 7 | 7 | 7 |
| 1.3 | Задача 3: создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД) | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | [Подпрограмма 3](#P3513) "Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска" | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | Вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья двух жилых кварталов многоэтажной застройки в п. Строителей и квартала малоэтажной жилой застройки "Новостройка" | га | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.2 | Предоставление земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 1.3.3 | Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2 | 7 | 1 | 1 | 1 | 5 | 0 | 0 |
| 1.3.4 | Обеспечение объемов ввода жилья | тыс. кв. м | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 22,7 | 25,0 | 15,6 | 12,4 | 6,45 | 9,7 | 3,2 | 0 | 0 |
|  | Задача 4: создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | [Подпрограмма 4](#P3822) "Развитие малоэтажного жилищного строительства" | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | Доля земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, для дальнейшего предоставления семьям, имеющим трех и более детей, от общего количества земельных участков планируемых к предоставлению | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | Площадь земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей | га | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Задача 5: предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | [Подпрограмма 5](#P4103) "Обеспечение жильем молодых семей в городе Ачинске" | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.1 | Количество молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья | шт. | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 20 | 19 | 42 | 42 | 42 |
|  | Задача 6: привлечение и закрепление на территории города Ачинска педагогических работников | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | [Подпрограмма 6](#P4574) "Обеспечение жильем педагогических работников, прибывших на территорию города Ачинска" | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1.6.1 | Количество педагогических работников и узких специалистов, которым будет произведена компенсация расходов на оплату найма жилых помещений | чел. | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 6 | 5 | 4 | 4 | 4 |
|  | Задача 7: обеспечение детей-сирот и лиц из их числа гарантированным жильем | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | [Подпрограмма 7](#P4840) "Обеспечение поддержки детей-сирот" | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1.7.1 | Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | чел. | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 5 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| 1.7.2 | Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет | чел. | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 58 | 31 | 23 | 23 | 23 |
|  | Задача: обеспечение жильем граждан нуждающихся в жилом помещении | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | Отдельное мероприятие 1 "Приобретение жилых помещений" | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1.8.1 | Количество жилых помещений | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение N 2

к паспорту

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,

ПОДЛЕЖАЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ

ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЮ

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта, территория строительства (приобретения) мощность и единицы измерения мощности объекта | Год строительства (приобретения) | Предельная сметная стоимость объекта | Остаток стоимости строительства в ценах контракта | Объем бюджетных ассигнований в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, подлежащие строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению | | |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | |
| МКУ "Управление капитального строительства" | | | | | | | |
| 1 | Разработка ПСД на строительство 2-х многоквартирных жилых домов по ул. Декабристов (с прохождением государственной экспертизы) | 2023 |  |  | 10102,7 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 2023 |  |  | 10102,7 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Оплата разницы между стоимостью строительства многоквартирного дома N 47а в Юго-Восточном районе | 2023 |  |  | 33364,0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет |  |  |  | 33364,0 | 0 | 0 |
| бюджет города |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Разработка ПСД на строительство тепловых сетей по адресу: г. Ачинск, ул. Голубева, 8 | 2023 |  |  | 120,0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 2023 |  |  | 120,0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Строительство тепловых сетей по адресу: г. Ачинск, ул. Голубева, 8 | 2023 |  |  | 3377,8 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 2023 |  |  | 3377,8 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Расходы, связанные со строительством жилых домов |  |  |  | 2341,9 | 0 | 0 |
| в том числе: | 2023 |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 2023 |  |  | 2341,9 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники |  |  |  | 0 |  |  |
| Администрация города Ачинска | |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | 2023 - 2025 |  |  | 41888,2 | 41860,4 | 41860,4 |
|  | в том числе: |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
|  | федеральный бюджет | 2023 - 2025 |  |  | 29740,6 | 29720,9 | 28883,7 |
|  | краевой бюджет | 2023 - 2025 |  |  | 12147,6 | 12139,5 | 12976,7 |
|  | внебюджетные источники |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет | 2023 - 2025 |  |  | 80221,0 | 60174,4 | 60174,4 |
|  | в том числе: |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |
|  | краевой бюджет | 2023 - 2025 |  |  | 80221,0 | 60174,4 | 60174,4 |
|  | внебюджетные источники |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
|  | в том числе: |  |  |  | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по программе: |  |  |  | 171415,6 | 102034,8 | 102034,8 |
|  | федеральный бюджет |  |  |  | 29740,6 | 29720,9 | 28883,7 |
|  | краевой бюджет |  |  |  | 125732,6 | 72313,9 | 73151,1 |
|  | бюджет города |  |  |  | 15942,4 | 0 | 0 |
|  | внебюджетные источники |  |  |  | 0 | 0 | 0 |

Приложение N 3

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ИНФОРМАЦИЯ

О РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА

АЧИНСКА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА, В ТОМ ЧИСЛЕ СРЕДСТВ,

ПОСТУПИВШИХ ИЗ БЮДЖЕТОВ ДРУГИХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РФ

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого на текущий год и плановый период |
| ГРБС | Рз | ЦСР | ВР |
| Пр |
| план | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Муниципальная программа | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан | всего расходные обязательства по программе |  |  |  |  | 215131,8 | 137716,5 | 128180,1 | 481028,4 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 153030,1 | 126357,0 | 126877,0 | 406264,1 |
| МКУ "Управление капитального строительства" | 133 | Х | Х | Х | 60440,7 | 10056,4 | 0 | 70497,1 |
| Управление образования | 733 | Х | Х | Х | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | Х | Х | Х | 1001,0 | 823,1 | 823,1 | 2647,2 |
| 2 | [Подпрограмма 1](#P2750) | "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" | всего расходные обязательства |  |  |  |  | 54715,0 | 10056,4 | 0 | 64771,4 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 114,0 | 0 | 0 | 114,0 |
| МКУ "Управление капитального строительства" | 133 | Х | Х | Х | 54601,0 | 10056,4 | 0 | 64657,4 |
| 3 | [Подпрограмма 2](#P3217) | Обеспечение жильем врачей специалистов и среднего медицинского персонала, прибывших на территорию города Ачинска | всего расходные обязательства |  |  |  |  | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2321,7 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2321,7 |
| 4 | [Подпрограмма 3](#P3513) | Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 7300,0 | 0 | 0 | 7300,0 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 7300,0 | 0 | 0 | 7300,0 |
| 5 | [Подпрограмма 4](#P3822) | Развитие малоэтажного жилищного строительства | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| МКУ "Управление капитального строительства" | 133 | Х | Х | Х | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | [Подпрограмма 5](#P4103) | Обеспечением жильем молодых семей в городе Ачинске | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 21007,1 | 22272,2 | 22792,2 | 66071,5 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 21007,1 | 22272,2 | 22792,2 | 66071,5 |
| 7 | [Подпрограмма 6](#P4574) | Обеспечение жильем педагогических работников прибывших на территорию города Ачинска | всего расходные обязательства |  |  |  |  | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Управление образования | 733 | Х | Х | Х | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |
| 8 | [Подпрограмма 7](#P4840) | Обеспечение поддержки детей-сирот | всего расходные обязательства |  |  |  |  | 124530,5 | 104067,9 | 104067,9 | 332666,3 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 123529,5 | 103244,8 | 103244,8 | 330019,1 |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | Х | Х | Х | 1001,0 | 823,1 | 823,1 | 2647,2 |
| МКУ "Управление капитального строительства" | 133 | Х | Х | Х | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Отдельное мероприятие 1 | Приобретение жилых помещений | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Отдельное мероприятие 2 | Расходы на оплату штрафов и решений суда | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 437,8 | 0 | 0 | 437,8 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 437,8 | 0 | 0 | 437,8 |
| 11 | Отдельное мероприятие 3 | Строительство тепловых сетей | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 3377,8 | 0 | 0 | 3377,8 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| МКУ "Управление капитального строительства" | 133 | Х | Х | Х | 3377,8 | 0 | 0 | 3377,8 |
| 12 | Отдельное мероприятие 4 | Проектные работы | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 120,0 | 0 | 0 | 120,0 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| МКУ "Управление капитального строительства" | 133 | Х | Х | Х | 120,0 | 0 | 0 | 120,0 |
| 13 | Отдельное мероприятие 5 | Расходы, связанные со строительством жилых домов | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 2341,9 | 0 | 0 | 2341,9 |
| в том числе по ГРБС: |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |
| МКУ "Управление капитального строительства" | 133 | Х | Х | Х | 2341,9 | 0 | 0 | 2341,9 |

Приложение N 4

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ИНФОРМАЦИЯ

ОБ ИСТОЧНИКАХ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММ, ОТДЕЛЬНЫХ

МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА (СРЕДСТВА

БЮДЖЕТА ГОРОДА, В ТОМ ЧИСЛЕ СРЕДСТВА, ПОСТУПИВШИЕ

ИЗ БЮДЖЕТОВ ДРУГИХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РФ)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, отдельного мероприятия | Уровень бюджетной системы/источники финансирования | 2023 год | 2024 год | 2025 год | итого на текущий год и плановый период |
| план | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Муниципальная программа | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан | Всего | 215131,8 | 137716,5 | 128180,1 | 481028,4 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 33562,2 | 34008,3 | 33179,0 | 100749,5 |
| краевой бюджет <\*> | 137678,6 | 84671,0 | 86020,3 | 308369,9 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 43891,0 | 19037,2 | 8980,8 | 71909,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1 | [Подпрограмма 1](#P2750) | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Всего | 54715,0 | 10056,4 | 0 | 64771,4 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 33364,0 | 0 | 0 | 33364,0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 21351,0 | 10056,4 | 0 | 31407,4 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.1 | Мероприятие 1.1 | Расходы, связанные со строительством жилых домов | Всего | 10102,7 | 0 | 0 | 10102,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 10102,7 | 0 | 0 | 10102,7 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2 | Мероприятие 1.2 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 |  |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.3 | Мероприятие 1.3 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.4 | Мероприятие 1.4 | Снос ветхого и аварийного жилищного фонда, хозяйственных построек | Всего | 11134,3 | 8688,8 | 0 | 19823,1 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 11134,3 | 8688,8 | 0 | 19823,1 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.5 | Мероприятие 1.5 | Оценка недвижимости, признание прав регулирование отношений по собственности | Всего | 114,0 | 0 | 0 | 114,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 114,0 | 0 | 0 | 114,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.6 | Мероприятие 1.6 | Строительство тепловых сетей | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.7 | Мероприятие 1.7 | Оплата разницы между стоимостью строительства многоквартирного дома, определенной разработанной проектно-сметной документацией, стоимостью жилых помещений при приобретении у застройщиков, сформированной заказчиком, и стоимостью общей площади жилых помещений, рассчитанной по предельной стоимости квадратного метра, в рамках подпрограммы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" муниципальной программы города Ачинска "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан" | Всего | 33364,0 | 0 | 0 | 33364,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 33364,0 | 0 | 0 | 33364,0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.8 | Мероприятие 1.8 | Монтаж оборудования | Всего | 0 | 1367,6 | 0 | 1367,6 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 1367,6 | 0 | 1367,6 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | [Подпрограмма 2](#P3217) | Обеспечение жильем врачей-специалистов и среднего медицинского персонала, прибывших на территорию города Ачинска | Всего | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2321,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2321,7 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.1 | Мероприятие 2.1 | Компенсация расходов по найму жилых помещений | Всего | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2321,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2321,7 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | [Подпрограмма 3](#P3513) | Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска | Всего | 7300,0 | 0 | 0 | 7300,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 7300,0 | 0 | 0 | 7300,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.1 | Мероприятие 3.1 | Разработка проектов планировки и межевания | Всего | 600,0 | 0 | 0 | 600,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 600,0 | 0 | 0 | 600,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.2 | Мероприятие 3.2 | Разработка проектов внесения изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки | Всего | 6700,0 | 0 | 0 | 6700,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 6700,0 | 0 | 0 | 6700,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | [Подпрограмма 4](#P3822) | Развитие малоэтажного жилищного строительства | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | Мероприятие 4.1 | Строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | [Подпрограмма 5](#P4103) | Обеспечение жильем молодых семей в городе Ачинске | Всего | 21007,1 | 22272,2 | 22792,2 | 66071,5 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 3821,6 | 4287,4 | 4295,3 | 12404,3 |
| краевой бюджет <\*> | 9524,7 | 10324,0 | 10836,1 | 30684,8 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 7660,8 | 7660,8 | 7660,8 | 22982,4 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5.1 | Мероприятие 5.1 | Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительства) жилья | Всего | 21007,1 | 22272,2 | 22792,2 | 66071,5 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 3821,6 | 4287,4 | 4295,3 | 12404,3 |
| краевой бюджет <\*> | 9524,7 | 10324,0 | 10836,1 | 30684,8 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 7660,8 | 7660,8 | 7660,8 | 22982,4 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | [Подпрограмма 6](#P4574) | Обеспечение жильем педагогических работников, прибывших на территорию города Ачинска | Всего | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.6.1 | Мероприятие 6.1 | Компенсация расходов по найму жилых помещений | Всего | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | [Подпрограмма 7](#P4840) | Обеспечение поддержки детей-сирот | Всего | 124530,5 | 104067,9 | 104067,9 | 332666,3 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 29740,6 | 29720,9 | 28883,7 | 88345,2 |
| краевой бюджет <\*> | 94789,9 | 74347,0 | 75184,2 | 244321,1 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7.1 | Мероприятие 7.1 | Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | Всего | 41888,2 | 41860,4 | 41860,4 | 125609,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 29740,6 | 29720,9 | 28883,7 | 88345,2 |
| краевой бюджет <\*> | 12147,6 | 12139,5 | 12976,7 | 37263,8 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7.1 | Мероприятие 7.2 | Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли 23 лет | Всего | 82642,3 | 62207,5 | 62207,5 | 207057,3 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 82642,3 | 62207,5 | 62207,5 | 207057,3 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Отдельное мероприятие | Отдельные мероприятия в рамках муниципальной программы | Всего | 6277,5 | 0 | 0 | 6277,5 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 6277,5 | 0 | 0 | 6277,5 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8.1 | Отдельное Мероприятие 1 | Приобретение жилых помещений | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8.2 | Отдельное Мероприятие 2 | Расходы на оплату штрафов и решений суда | Всего | 437,8 | 0 | 0 | 437,8 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 437,8 | 0 | 0 | 437,8 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8.3 | Отдельное Мероприятие 3 | Строительство тепловых сетей | Всего | 3377,8 | 0 | 0 | 3377,8 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 3377,8 | 0 | 0 | 3377,8 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8.4 | Отдельное Мероприятие 4 | Проектные работы | Всего | 120,0 | 0 | 0 | 120,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 120,0 | 0 | 0 | 120,0 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8.5 | Отдельное Мероприятие 5 | Расходы, связанные со строительством жилых домов | Всего | 2341,9 | 0 | 0 | 2341,9 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет <\*> | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 2341,9 | 0 | 0 | 2341,9 |
| юридические лица | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение N 5

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПОДПРОГРАММА 1

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА",

РЕАЛИЗУЕМАЯ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда (далее - подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение администрации города Ачинска, муниципальное учреждение и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую программу (далее - исполнитель подпрограммы) | Администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства, отдел бухгалтерского учета и контроля), комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства", муниципальное казенное учреждение "Центр обеспечения жизнедеятельности города Ачинска" |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель - расселение граждан из аварийного жилищного фонда.  Задачи:  1. Строительство (реконструкция), долевое строительство, приобретение жилых помещений у организаций застройщиков для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.  2. Снос ветхого и аварийного жилищного фонда |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы | 1. Обеспечить жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным.  2. Уменьшить площадь ветхого и аварийного жилищного фонда на территории города Ачинска.  3. Снос ветхого и аварийного жилищного фонда.  [Перечень](#P2926) целевых показателей подпрограммы представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2030 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы составляет 2366686,5 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 52503,3 тыс. руб.;  2015 год - 185709,4 тыс. руб.;  2016 год - 757082,6 тыс. руб.;  2017 год - 162603,5 тыс. руб.;  2018 год - 1295,4 тыс. руб.;  2019 год - 212394,6 тыс. руб.;  2020 год - 262147,6 тыс. руб.;  2021 год - 224916,5 тыс. руб.;  2022 год - 443262,2 тыс. руб.;  2023 год - 54715,0 тыс. руб.;  2024 год - 10056,4 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств краевого бюджета 2169596,9 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 41791,1 тыс. руб.;  2015 год - 168097,9 тыс. руб.;  2016 год - 739640,3 тыс. руб.;  2017 год - 145563,8 тыс. руб.;  2018 год - 0,0 тыс. руб.;  2019 год - 209849,6 тыс. руб.;  2020 год - 246145,8 тыс. руб.;  2021 год - 190817,7 тыс. руб.;  2022 год - 394326,7 тыс. руб.;  2023 год - 33364,0 тыс. руб.;  2024 год - 0,0 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств бюджета города 197089,6 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 10712,2 тыс. руб.;  2015 год - 17611,5 тыс. руб.;  2016 год - 17442,3 тыс. руб.;  2017 год - 17039,7 тыс. руб.;  2018 год - 1295,4 тыс. руб.;  2019 год - 2545,0 тыс. руб.;  2020 год - 16001,8 тыс. руб.;  2021 год - 34098,8 тыс. руб.;  2022 год - 48935,5 тыс. руб.;  2023 год - 21351,0 тыс. руб.;  2024 год - 10056,4 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб. |

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

С целью реализации [Указа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=358026) Президента Российской Федерации В.В. Путина от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" Правительством Российской Федерации осуществляется разработка национального проекта "Жилье и городская среда", в том числе федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".

Согласно методике распределения и правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" финансироваться будет переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017. Плановый срок реализации программы: 2019 - 2025 годы (далее - аварийный жилищный фонд).

Жилищная политика направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465583) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства".

В городе Ачинске отмечается устойчивый прирост площадей жилищного фонда. Ежегодно увеличиваются объемы вводимого в эксплуатацию жилья, постоянно повышается его качество.

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю по состоянию на 01.01.2023 на территории города Ачинска общая площадь жилищного фонда составляет 2436 тыс. кв. м, в том числе общая площадь многоквартирных жилых домов составляет 2040,2 тыс. кв. м. Общая площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 20,78 тыс. кв. метров.

Уровень цен на жилые помещения, недостаток бюджетных средств и отсутствие доступного финансово-кредитного механизма не позволяют большинству граждан, проживающих в аварийных домах, самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилые помещения удовлетворительного качества.

В целях снижения социальной напряженности и улучшения качества жилищного фонда в городе Ачинске осуществляется реализация программных мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, ликвидацию аварийного жилищного фонда.

В 2009 году город Ачинск принимал участие в региональной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" на 2008 - 2009 годы и краевой целевой программе "Дом" в рамках которой построено три новых жилых дома, общей площадью 7,6 тыс. кв. м, из них переселено 242 человека, снесено 35 жилых домов общей площадью 9,0 тыс. кв. м.

В 2011 году в рамках реализации региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2011 год", построен 24 квартирный жилой дом, общей площадью 1,6 тыс. кв. м, переселено 73 человека, снесено 10 жилых домов общей площадью 1,0 тыс. кв. м.

С 2013 по 2017 годы город Ачинск участвовал в региональной адресной [программе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=217409&dst=106472) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" на 2013 - 2017 годы", утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 06.05.2013 N 228-п "Об утверждении региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" на 2013 - 2017 годы. В рамках данной программы участвовали жилые дома признанные аварийными до 01.01.2012.

В рамках реализации региональной адресной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=217409&dst=106472) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" на 2013 - 2017 годы, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 06.05.2013 N 228-п (далее - Программа) было переселено 1461 человек из 66 жилых домов, состоящих из 611 жилых помещений, общей площадью 20384,62 кв. м, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 01.01.2012. Город Ачинск участвовал в I, III, IV этапах.

Администрация города Ачинска участвует в региональной адресной [программе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=321288&dst=100010) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 29.03.2019 N 144-п "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" на 2019 - 2025 годы, в отношении жилых домов, признанных аварийными до 01.01.2017, в которой участвуют 61 жилых дома, общей площадью 12298,81 кв. м, состоящих из 327 жилых помещений, в которых проживает 915 человек.

Реализация программы осуществляется посредством строительства многоквартирных жилых домов, приобретение жилых помещений у застройщиков и выплатой собственникам возмещения за аварийные жилые помещения.

В рамках реализации I этапа (2019 - 2020) Программы в 2020 году построен и введен в эксплуатацию 85 - квартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, ул. Индустриальной, д. 14, общей площадью 3842,9 кв. м.

В рамках реализации II этапа (2020 - 2021) Программы в 2021 году построен и введен в эксплуатацию 85 - квартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, ЮВР, д. 66, общей площадью 3845,3 кв. м.

В рамках реализации IV этапа (2022 - 2023) Программы построено и введено в эксплуатацию два многоквартирных жилых дома в Юго-восточном районе:

- 40-квартирный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, Юго-Восточный район, дом N 47, общей площадью жилых помещений 2070,0 кв. м;

- 63-квартирный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, Юго-Восточный район, дом N 47а, общей площадью жилых помещений 3208,7 кв. м.

В рамках Программы в 2023 году разрабатывается проектно-сметная документации на строительство двух многоквартирных жилых домов по ул. Декабристов.

[Перечень](#P2994) мероприятий на 2023 - 2025 годы представлены в приложении N 2 к подпрограмме.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465583) от 21.07.2007 N 185-ФЗ (ред. от 01.07.2021) "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"; Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436707) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323353) Правительства Красноярского края от 30.09.2013 N 514-п "Об утверждении государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края; [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=321288) Правительства Красноярского края от 29.03.2019 N 144-п "Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" на 2019 - 2025 годы".

Координаторами подпрограммы являются администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства), комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска (далее - КУМИ), муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" (далее - МКУ "Управление капитального строительства"), которые обеспечивают согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, эффективному использованию средств бюджета города Ачинска, готовят информацию о ходе реализации подпрограммы.

2. Для достижения цели администрацией города Ачинска (управлением архитектуры и градостроительства) осуществляются следующие функции:

1) предоставление заявки в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края (далее - министерство) на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), средств краевого бюджета (далее - заявка) и документов, прилагаемых к заявке, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465583) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (в редакции от 14.03.2022)";

2) осуществление мониторинга реализации подпрограммы, а также выполнение предусмотренных в Федеральном законе, условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и средств краевого бюджета;

3. Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля) в части финансирования мероприятий, направленных на приобретение жилых помещений у застройщика гражданам, выплате возмещения гражданам, проживающим в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" является главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска в части финансирования мероприятий, предусмотренных на строительство жилых домов, снос жилья, реконструкцию жилых домов.

4. Гражданам, переселяемым из занимаемого по договорам социального найма аварийного жилищного фонда, предоставляются жилые помещения, построенные и приобретенные в рамках программы, в соответствии со [статьями 86](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100551), [87](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100553), [89](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100560) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственникам жилья за изымаемое жилое помещение выплачивается возмещение в соответствии со [статьей 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100247) Жилищного кодекса Российской Федерации, при достижении соглашения с собственником жилого помещения в соответствии с [частью 8 статьи 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=548) Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляется другое жилое помещение.

В соответствии с [частью 7 статьи 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=906) Жилищного кодекса Российской Федерации, при определении размера возмещения за жилое помещение в него включаются рыночная стоимость жилого помещения, рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения (в случае, если указанным в [части 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=546) настоящей статьи соглашением не предусмотрено сохранение права пользования изымаемым жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения), переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду.

На основании методических [рекомендаций](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=346587&dst=100724) по разработке вышеуказанной региональной адресной программы, утвержденных Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 31.01.2019 N 65/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года", в соответствии с [пунктом 5 части 2 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465583&dst=161) Федерального закона от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", в случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, гражданам рекомендуется разъяснить возникновение доплаты разницы в стоимости жилых помещений, порядок расчета такой доплаты, разъяснить порядок предоставления жилого помещения на условиях осуществления гражданами доплаты за предоставляемые жилые помещения.

Собственникам жилых помещений, соответствующим требованиям [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=249535) Красноярского края от 09.07.2020 N 9-4060 "О дополнительной мере поддержки собственников жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции" (далее - Закон края) жилое помещение без уплаты разницы между рыночной стоимостью жилого помещения, предоставляемого взамен изымаемого жилого помещения, и размером возмещения за изымаемое жилое помещение, определенного соглашением с собственником, предоставляется в случаях, установленных настоящим Законом края.

При достижении с собственниками жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу, соглашения о предоставлении другого жилого помещения взамен изымаемого жилого помещения, в течение десяти дней принимается правовой акт администрации города Ачинска о мене жилых помещений.

В течение пятнадцати рабочих дней, с даты принятия правового акта, с собственниками заключается договор мены жилых помещений.

В течение десяти календарных дней собственник обязан оплатить разницу между рыночной стоимостью жилого помещения, предоставляемого взамен изымаемого жилого помещения, и размером возмещения за изымаемое жилое помещение, определенного соглашением с собственником.

Разница в стоимости жилых помещений перечисляется в бюджет города безналичным расчетом, на реквизиты, указанные в договоре мены. Денежные средства считаются оплаченными с момента зачисления на расчетный счет администрации города Ачинска.

В течение пяти рабочих дней после поступления денежных средств в бюджет города от собственника (ов), администрация города Ачинска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом передает на государственную регистрацию договор мены.

Расчет разницы между стоимостью жилых помещений:

Р = Н - В,

Р - разница между стоимостью жилых помещений, руб.

Н - рыночная стоимость жилого помещения, предоставляемого взамен изымаемого жилого помещения (определяется на основании отчета независимого оценщика), руб.

В - размер возмещения за изымаемое жилое помещение (определяется на основании отчета независимого оценщика), руб.

Собственнику взамен изъятого жилого помещения предоставляется жилое помещение в соответствии с Законом края независимо от количества членов семьи собственника, совместно проживающих с ним и не являющихся собственниками изымаемого жилого помещения.

В случае если жилое помещение принадлежит нескольким собственникам, взамен изымаемого жилого помещения предоставляется одно жилое помещение. Размер общей площади предоставляемого жилого помещения определяется исходя из норм, установленных Законом края.

5. Финансирование мероприятий по строительству многоквартирных домов, приобретению у застройщиков жилых помещений для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, выплате возмещения (далее - мероприятия программы) осуществляется за счет средств Фонда, средств краевого бюджета (далее - субсидии) и средств местных бюджетов.

Средства Фонда, краевого бюджета и средства местных бюджетов направляются на долевое финансирование мероприятий программы.

6. Ответственным исполнителем мероприятий подпрограммы является - администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства) (далее - ответственный исполнитель).

Исполнителями мероприятий подпрограммы являются - комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" (далее - исполнители).

Руководство и контроль за ходом выполнения мероприятий подпрограммы, организацию системы непрерывного мониторинга, осуществляет ответственный исполнитель.

7. Для получения субсидий из средств Фонда и средств краевого бюджета на осуществление долевого финансирования мероприятия ответственные исполнители, администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства), МКУ "Управление капитального строительства", комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, в течение трех рабочих дней со дня получения субсидий представляют в министерство следующие документы:

при строительстве многоквартирных домов:

выписку из решения о бюджете города Ачинска с указанием сумм расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетной классификации Российской Федерации, подтверждающего долевое участие в финансировании расходов на реализацию мероприятий программы;

копию положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, полученного в установленном порядке в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) Российской Федерации (при строительстве);

копию заключения о достоверности (положительное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства (при строительстве);

копию сводного сметного расчета утвержденной проектной документации (при строительстве);

копию муниципального контракта на строительство многоквартирных домов, иных муниципальных контрактов (договоров), заключенных для осуществления работ, связанных со строительством многоквартирного дома (при строительстве);

копию разрешения на строительство в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ (при строительстве);

копии платежных документов, подтверждающих расходование средств местного бюджета в размере не менее 1 процента от произведения расчетной общей площади предоставляемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

Расходование средств местного бюджета по долевому финансированию в размере, превышающем 1 процент от произведения расчетной общей площади предоставляемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, подтверждается копиями платежных документов до 15 декабря соответствующего финансового года;

при приобретении жилых помещений у застройщиков, выплате возмещения гражданам:

выписку из решения о местном бюджете с указанием сумм расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетной классификации Российской Федерации, подтверждающего долевое участие в финансировании расходов на реализацию мероприятий программы;

копии муниципальных контрактов, зарегистрированных в установленном порядке Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

копии разрешений на ввод объекта в эксплуатацию (при приобретении жилых помещений у застройщиков);

копию соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд или копию решения суда об изъятии жилого помещения (при выплате возмещения);

копии платежных документов, подтверждающих расходование средств местного бюджета в размере не менее 1 процента от произведения расчетной общей площади предоставляемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения. Расходование средств местного бюджета по долевому финансированию в размере, превышающем 1 процент от произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, подтверждается копиями платежных документов до 15 декабря соответствующего финансового года.

Документы представляются в министерство нарочно либо посредством почтовой связи с сопроводительным письмом, которое регистрируется министерством в государственной межведомственной информационной системе электронного документооборота Правительства Красноярского края и иных органов исполнительной власти Красноярского края "Енисей - СЭД" в день поступления.

8. Ответственные исполнители после распределения (перераспределения) субсидий Фонда, краевого бюджета и средств местного бюджета представляют в министерство для подтверждения результативности, адресности и целевого характера использования субсидии, ежеквартально до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, следующие документы о реализации программы:

При строительстве многоквартирных домов:

копии актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) - при оплате строительно-монтажных работ, копии актов выполненных работ (оказанных услуг) - при оплате иных работ (услуг) (при строительстве);

копии отчетов о стоимости незавершенного строительством объекта (при участии в долевом строительстве);

копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по окончании строительства;

копии платежных документов, подтверждающих расходование средств в соответствии с программой.

При приобретении жилых помещений у застройщиков, выплате возмещения гражданам:

копии муниципальных контрактов, зарегистрированных в установленном порядке Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

копии разрешений на ввод объекта в эксплуатацию (при приобретении жилых помещений у застройщиков);

копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости на жилые помещения;

копии платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием Красноярского края средств в соответствии с программой.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенными главой муниципального образования Красноярского края (главой города Ачинска) или уполномоченным им лицом.

9. Ответственный исполнитель мероприятий подпрограммы:

представляет главному распорядителю средств субсидий (министерство), ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным, отчетность с приложением копий платежных документов и реестром платежных документов, подтверждающих расходование средств в соответствии с программой.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ

ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Соисполнители муниципальной программы (администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства, отдел бухгалтерского учета и контроля), муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства", муниципальное казенное учреждение "Центр обеспечения жизнедеятельности города Ачинска") предоставляют ответственному исполнителю муниципальной программы отчеты о реализации подпрограммы за 1, 2, 3 кварталы в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102371) - [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), годовой отчет в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, по формам согласно [приложениям N 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102198) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102295) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" для обобщения и передачи сводного отчета о реализации муниципальной программы в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Приложение 1

к подпрограмме

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма: "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"  Цель подпрограммы: расселение граждан из аварийного жилищного фонда.  Задача подпрограммы: Строительство (реконструкция), долевое строительство, приобретение жилых помещений у организаций застройщиков для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | |
| 1 | Показатель результативности 1: обеспечение жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным | человек | [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=321288) Правительства Красноярского края от 29.03.2019 N 144-п "Об утверждении региональной адресной программы Красноярского края "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" на 2019 - 2025 годы", Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному образованию Красноярского края из краевого бюджета от 26.01.2022 N 48 | 86 | 203 | 0 | 0 |
| 2 | Показатель результативности 2: площадь ветхого и аварийного жилищного фонда города Ачинска, подлежащая расселению | тыс. кв. м | [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=321288) Правительства Красноярского края от 29.03.2019 N 144-п "Об утверждении региональной адресной программы Красноярского края "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае" на 2019 - 2025 годы", Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному образованию Красноярского края из краевого бюджета от 26.01.2022 N 48 | 0,91 | 2,97 | 0 | 0 |
| Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма: "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"  Цель подпрограммы: расселение граждан из аварийного жилищного фонда.  Задача подпрограммы: снос ветхого и аварийного жилищного фонда | | | | | | | |
|  | Показатель результативности: снос ветхого и аварийного жилищного фонда | тыс. кв. м | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241) администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п | 3,61 | 4,6 | 3,31 | 0 |

Приложение N 2

к подпрограмме

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО

ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.) | | | Итого на период текущий год и плановый период | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГР БС | Рз Пр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| план | план | план |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Муниципальная программа: обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма: "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"  Цель подпрограммы: расселение граждан из аварийного жилищного фонда  Задача подпрограммы: строительство (реконструкция), долевое строительство, приобретение жилых помещений у организаций застройщиков для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 1.1. Расходы, связанные со строительством жилых домов | МКУ "УКС" | 133 | 0501 | 1610013170 | 410 | 10102,7 | 0 | 0 | 10102,7 | Разработка проектно-сметной документации на строительство двух жилых домов по ул. Декабристов |
| 2 | Мероприятие 1.2. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | МКУ "УКС" | 133 | 0501 | 161F367483 | 410 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 161F367483 | 410,  850 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 3 | Мероприятие 1.3. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | МКУ "УКС" | 133 | 0501 | 161F367484 | 410 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| МКУ "УКС" | 133 | 0501 | 161F36748S | 410 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 161F36748 4 | 410, 850 |  |  |  |  |
| Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 161F36748 S | 410, 850 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Мероприятие 1.4. Снос ветхого и аварийного жилищного фонда, хозяйственных построек | МКУ "УКС" | 133 | 0501 | 1610013060 | 240 | 11134,3 | 8688,8 | 0 | 19823,1 | Снос 15 аварийных жилых домов |
| 5 | Мероприятие 1.5. Оценка недвижимости, признание прав регулирование отношений по собственности | Администрация города Ачинска | 730 | 0113 | 1610013021 | 240 | 114,0 | 0 | 0 | 114,0 | Оценка недвижимости - 46 аварийных жилых помещений |
| 6 | Мероприятие 1.6. Строительство тепловых сетей | Администрация города Ачинска | 730 | 0502 | 1610013180 | 410 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 7 | Мероприятие 1.7. Оплата разницы между стоимостью строительства многоквартирного дома, определенной разработанной проектно-сметной документацией, стоимостью жилых помещений при приобретении у застройщиков, сформированной заказчиком, и стоимостью общей площади жилых помещений, рассчитанной по предельной стоимости квадратного метра | МКУ "УКС" | 133 | 0501 | 16100S6030 | 410 | 33364,0 | 0 | 0 | 33364,0 | Оплата разницы между стоимостью строительства многоквартирного дома по адресу: г. Ачинск, Юго-Восточный район мкр., дом 47а, определенной разработанной проектно-сметной документацией, и стоимостью общей площади жилых помещений, рассчитанной по предельной стоимости квадратного метра |
| 8 | Мероприятие 1.8. Монтаж оборудования | МКУ "УКС" | 133 | 0501 | 1610089020 | 240 | 0 | 1367,6 | 0 | 1367,4 | Приведение в соответствие приборов учета электроэнергии, установленных в рамках строительства двух многоквартирных домов N 47, 47а в Юго-Восточном районе города Ачинска |
| 9 | Итого по подпрограмме: | | |  |  |  | 54715,0 | 10056,4 | 0 | 64771,4 |  |
| 10 | Всего, в том числе: | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | МКУ "Управление капитального строительства" | | |  |  |  | 54601,0 | 10056,4 | 0 | 64657,4 |  |
| 12 | Администрация города Ачинска | | |  |  |  | 114,0 | 0 | 0 | 114,0 |  |

Приложение N 6

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПОДПРОГРАММА 2

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ВРАЧЕЙ-СПЕЦИАЛИСТОВ И СРЕДНЕГО

МЕДИЦИНСКОГО ПЕРСОНАЛА, ПРИБЫВШИХ НА ТЕРРИТОРИЮ ГОРОДА

АЧИНСКА", РЕАЛИЗУЕМАЯ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

ГОРОДА АЧИНСКА "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ

ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Обеспечение жильем врачей - специалистов и среднего медицинского персонала, прибывших на территорию города Ачинска (далее подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение администрации города Ачинска, муниципальное учреждение и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую программу (далее - исполнитель подпрограммы) | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, управление делами) |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: создание условий для ликвидации кадрового дефицита врачей-специалистов и среднего медицинского персонала в городе Ачинске.  Задача: привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов и среднего медицинского персонала |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы | [Перечень](#P3356) целевых показателей подпрограммы представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2030 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования составляет 53196,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 3942,3 тыс. руб.;  2015 год - 28486,2 тыс. руб.;  2016 год - 12841,4 тыс. руб.;  2017 год - 1798,4 тыс. руб.;  2018 год - 1399,7 тыс. руб.;  2019 год - 757,4 тыс. руб.;  2020 год - 837,6 тыс. руб.;  2021 год - 434,9 тыс. руб.;  2022 год - 376,8 тыс. руб.;  2023 год - 641,7 тыс. руб.;  2024 год - 840,0 тыс. руб.;  2025 год - 840,0 тыс. руб.;  Из них за счет средств бюджета города в сумме: 53196,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 3942,3 тыс. руб.;  2015 год - 28486,2 тыс. руб.;  2016 год - 12841,4 тыс. руб.;  2017 год - 1798,4 тыс. руб.;  2018 год - 1399,7 тыс. руб.;  2019 год - 757,4 тыс. руб.;  2020 год - 837,6 тыс. руб.;  2021 год - 434,9 тыс. руб.;  2022 год - 376,8 тыс. руб.;  2023 год - 641,7 тыс. руб.;  2024 год - 840,0 тыс. руб.;  2025 год - 840,0 тыс. руб. |

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

В соответствии со [статьей 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=101356) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского округа относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа (за исключением территорий городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

Разработка подпрограммы обусловлена необходимостью создания условий для оказания медицинской помощи населению города Ачинска в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи.

Решение задачи обеспечения населения качественной доступной медицинской помощью в первую очередь зависит от обеспеченности учреждений здравоохранения, расположенных на территории города Ачинска, врачами-специалистами.

В 2014 году заключили трудовые договоры с краевыми государственными учреждениями здравоохранения, расположенными на территории города Ачинска, 7 врачей-специалистов следующих специальностей: "неврология", "хирургия", "детская хирургия", "акушерство и гинекология", "педиатрия", "рентгенология", "неонатология", "ультразвуковые исследования". Произведена выплата компенсация за наем жилых помещений 3 врачам-специалистам.

В 2015 году на территорию города Ачинска для работы в краевых государственных учреждениях здравоохранения прибыли 15 врачей-специалистов следующих специальностей: "неврология", "хирургия", "детская хирургия", "акушерство и гинекология", "оториноларингология", "педиатрия", "рентгенология", "неонатология", "ультразвуковые исследования", "психиатрия". Произведена выплата компенсации за наем жилых помещений 12 врачам-специалистам.

В 2016 году в город Ачинск прибыло 26 врачей-специалистов следующих специальностей: "неврология", "хирургия", "акушерство и гинекология", "травматология и ортопедия", "урология", "педиатрия", "неонатология", "ультразвуковые исследования", "терапия", "офтальмология", "кардиология", "анестезиология и реаниматология", "скорая медицинская помощь", "дерматовенерология", "психиатрия и наркология". Компенсация расходов на оплату найма жилых помещений производилась 14 врачам-специалистам.

В 2017 году в краевые государственные бюджетные учреждения здравоохранения и филиалы специализированных краевых государственных бюджетных учреждений здравоохранения было трудоустроено 23 врача-специалиста, работающих по профилю: "хирургия", "акушерство и гинекология", "детская хирургия", "неонатология", "клинико-лабораторная диагностика", "терапия", "анестезиология и реаниматология", "психиатрия". Компенсацию расходов на оплату найма жилых помещений получали 22 врача-специалиста.

В 2018 году компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений получили 16 врачей-специалистов.

В 2019 году компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений получили 10 врачей-специалистов.

В 2020 году компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений получили 14 врачей-специалистов.

В 2021 году компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений получили 4 врача-специалиста.

В 2022 году компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений получили 4 врача-специалиста.

В 2023 году планируется выплатить компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений 5 врачам-специалистам.

В 2024 - 2025 годах планируется выплатить компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений врачам-специалистам - 7 чел. ежегодно.

Также, в учреждениях здравоохранения города имеется проблема обеспеченности кадрами среднего медицинского персонала: старшая медицинская сестра, старший фельдшер, фельдшер, медицинская сестра, медицинская сестра процедурной. Указанные обстоятельства вынуждают учреждения вывести медицинский персонал из медицинских блоков образовательных учреждений и расторгнуть договора на медицинского обслуживание учащихся и воспитанников. Отсутствие кандидатов на трудоустройство обусловлено несколькими причинами, среди которых и низкий престиж профессии и отсутствие дополнительных льгот и мер поддержки для среднего медперсонала, и невысокий уровень заработной платы, а также повышенные требования со стороны контролирующих органов.

Программой предусматривается выплата на компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений среднему медицинскому персоналу.

В 2024 - 2025 годах планируется выплатить компенсацию расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений среднему медицинскому персоналу - 7 чел. ежегодно.

Данные меры направлены на преодоление дефицита кадров врачей-специалистов и среднего медицинского персонала.

Администрация города Ачинска, в лице комитета по управлению муниципальным жилищным фондом (далее - КУМИ) осуществляет предоставление жилых помещений (квартир) по типовому договору найма служебного жилого помещения ([Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=202204) Правительства РФ от 26.01.2006 N 42) врачам-специалистами и среднему медицинскому персоналу, не имеющим жилых помещений в городе Ачинске, заключившим трудовой договор с краевым государственным учреждением здравоохранения, подведомственным министерству здравоохранения Красноярского края, расположенном на территории города Ачинска (далее - учреждения здравоохранения), и обязавшимся отработать в учреждении здравоохранения не менее трех лет. Жилые помещения предоставлялись из имеющегося жилищного фонда, приобретенного в муниципальную собственность для данной категории граждан (врачей-специалистов).

Учреждения здравоохранения предоставляют в КУМИ сведения о врачах-специалистах и среднего медицинского персонала, трудоустроенных в учреждение и нуждающихся в жилье, с указанием фамилии, имени, отчества врача, должности, врачебной специальности, наличии или отсутствии квалификационной категории, даты заключения трудового договора, состава семьи, предыдущего места жительства.

Критериями отбора для предоставления служебных жилых помещений гражданам являются:

- отсутствие жилого помещения в городе Ачинске;

- заключение трудового договора во врачебной должности с учреждением здравоохранения, подведомственным министерству здравоохранения Красноярского края, на срок не менее трех лет.

Жилые помещения предоставляются в соответствии с [Решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=296745) Ачинского городского Совета депутатов от 10.06.2005 N 3-5р "Об утверждении Правил формирования, предоставления и учета муниципальных служебных жилых помещений в городе Ачинске".

[Перечень](#P3415) мероприятий подпрограммы представлены в приложении N 2 к подпрограмме.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Право на получение компенсации расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения (далее - компенсация) однократно имеют граждане Российской Федерации, граждане иностранных государств (далее - граждане) при соблюдении одновременно следующих условий:

1) заключение трудового договора (контракта) на срок не менее трех лет с учреждением здравоохранения;

2) осуществление трудовой деятельности в должности врача-специалиста и среднего медперсонала в учреждении здравоохранения, являющегося его основным местом работы, на условиях определенных трудовым договором, заключенным между гражданином и учреждением здравоохранения;

3) заключение в соответствии с законодательством Российской Федерации договора найма (аренды) жилого помещения, расположенного на территории города Ачинска и не относящегося к муниципальному жилищному фонду органов местного самоуправления города Ачинска (далее - договор найма (аренды) жилого помещения);

4) гражданин не является нанимателем по договору найма муниципального служебного жилого помещения.

Компенсация гражданину предоставляется ежемесячно в размере фактически понесенных гражданином расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с договором найма (аренды) жилого помещения и документами, подтверждающими оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с указанным договором, но не более 10000 (десяти тысяч) рублей в месяц.

Компенсация гражданину, совместно проживающему с гражданином, имеющим право на получение компенсации в соответствии с настоящей подпрограммой, предоставляется в размере фактически понесенных гражданином расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с договором найма (аренды) жилого помещения и документами, подтверждающими оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с указанным договором, но не более 10000 (десяти тысяч) рублей в месяц.

Компенсация гражданину, являющемуся нанимателем по двум и более договорам найма (аренды) жилого помещения, предоставляется ежемесячно в размере фактически понесенных гражданином расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с одним из договоров найма (аренды) жилого помещения и документами, подтверждающими оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с указанным договором, но не более 10000 (десяти тысяч) рублей в месяц.

Для получения компенсации гражданин предоставляет в администрацию города Ачинска следующие документы:

1) согласие гражданина на обработку его персональных данных, составленное в соответствии с требованиями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных";

2) ходатайство руководителя учреждения здравоохранения;

3) заявление гражданина о выплате компенсации на имя руководителя учреждения здравоохранения;

4) копию трудового договора (контракта) с учреждением здравоохранения, заключенного на срок не менее трех лет;

5) копию приказа о приеме на работу;

6) копию договора найма (аренды) жилого помещения;

7) документы, подтверждающие расходы на оплату найма жилого помещения в истекшем месяце в соответствии с договором найма (аренды) жилого помещения (квитанцию, подтверждающую перечисление денежных средств на банковский счет наймодателя, либо расписку наймодателя о получении денежных средств в счет оплаты по договору найма (аренды) жилого помещения, составленную в произвольной форме, с указанием даты и места составления расписки, информации о лицах, получающих и передающих денежные средства (фамилия, имя, отчество, паспортные данные), суммы передаваемых денежных средств (цифрами и прописью) с помесячной расшифровкой, на бумажном носителе;

8) копию паспорта гражданина или документа, его заменяющего;

9) реквизиты счета, открытого в российской кредитной организации, гражданина;

10) копию страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, содержащего страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) гражданина;

11) копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

12) копии документов, выданных органами (организациями), осуществлявшими до 1 января 1999 года регистрационную деятельность в отношении недвижимого имущества.

Вышеуказанные копии документов, не заверенные органом (организацией), выдавшим соответствующие документы, или нотариально, представляются с предъявлением оригиналов, которые возвращаются гражданину после их сличения с копиями.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, и не были представлены заявителем по собственной инициативе, администрация города Ачинска запрашивает посредством межведомственных запросов документы (сведения, содержащиеся в документах) в соответствующих органах и организациях, за исключением случаев, когда такие документы включены в перечень документов, определенный [частью 6 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453313&dst=43) Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Основаниями прекращения предоставления компенсации являются:

1) расторжение (прекращение) трудового договора (контракта), заключенного между гражданином и учреждением здравоохранения;

2) приобретение гражданином жилого помещения в собственность, расположенного в городе Ачинске, либо предоставление гражданину жилого помещения, расположенного в городе Ачинске, по договору найма муниципального служебного жилого помещения;

3) расторжение (прекращение) договора найма (аренды) жилого помещения или окончание срока действия договора найма (аренды) жилого помещения;

4) смерть гражданина, признание его в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим.

При наступлении случаев, указанных в [пунктах 2](#P3322), [3](#P3323) оснований прекращения предоставления компенсации, гражданин обязан письменно уведомить об этом администрацию города Ачинска в срок не позднее 10 рабочих дней с даты наступления такого случая.

Средства компенсации, полученные гражданином, после наступления одного из случаев, указанных в [пунктах 2](#P3322), [3](#P3323) оснований прекращения предоставления компенсации, подлежат возврату в срок не позднее 60 календарных дней с даты получения гражданином уведомления администрации города Ачинска (в виде письма на официальном бланке администрации города Ачинска) о прекращении предоставления компенсации. Возврат денежных средств производится путем перечисления на лицевой счет главного распорядителя бюджетных средств, указанный в уведомлении администрации города Ачинска. В случае невозврата необоснованно полученных средств компенсации в установленный настоящим абзацем срок указанные денежные средства взыскиваются с гражданина в судебном порядке.

Средства из бюджета города Ачинска на реализацию мероприятий Подпрограммы перечисляются на расчетный счет получателя после предоставления в финансовое управление администрации города Ачинска заявки на финансирование вышеуказанных расходов с документами, представленными в адрес администрации города Ачинска для получения компенсации. Компенсация выплачивается не более трех лет со дня трудоустройства гражданина в учреждение здравоохранения.

Информация о предоставлении компенсации в соответствии с настоящей Подпрограммой размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451017) от 17.07.1999 N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

Лицом, ответственным за размещение информации о предоставлении компенсации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения, является ведущий специалист отдела по работе с обращениями граждан управления делами администрации города Ачинска".

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета в соответствии со сводной бюджетной росписью. Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация города Ачинска.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ

ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Соисполнители муниципальной программы (администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, управление делами)) предоставляют ответственному исполнителю муниципальной программы отчет о реализации подпрограммы за 1, 2, 3 кварталы в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102371) - [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), годовой отчет в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, по формам согласно [приложениям N 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102198) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102295) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" для обобщения и передачи сводного отчета о реализации муниципальной программы в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Приложение 1

к подпрограмме

"Обеспечение жильем

врачей-специалистов и среднего

медицинского персонала,

прибывших на территорию

города Ачинска",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ВРАЧЕЙ-СПЕЦИАЛИСТОВ И СРЕДНЕГО

МЕДИЦИНСКОГО ПЕРСОНАЛА, ПРИБЫВШИХ НА ТЕРРИТОРИЮ

ГОРОДА АЧИНСКА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Цель подпрограммы: создание условий для ликвидации кадрового дефицита врачей-специалистов и среднего медицинского персонала в городе Ачинске.  Задача: привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов и среднего медицинского персонала | | | | | | | |
| 1 | Показатель результативности 1. Количество врачей-специалистов, которым будет произведена компенсация расходов на оплату найма жилых помещений | чел. | Ведомственная отчетность | 4 | 5 | 7 | 7 |
| 2 | Показатель результативности 2. Количество работников среднего медперсонала, которым будет произведена компенсация расходов на оплату найма жилых помещений | чел. | Ведомственная отчетность | 0 | 0 | 7 | 7 |

Приложение 2

к подпрограмме

"Обеспечение жильем

врачей-специалистов и среднего

медицинского персонала,

прибывших на территорию

города Ачинска",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ВРАЧЕЙ

СПЕЦИАЛИСТОВ И СРЕДНЕГО МЕДИЦИНСКОГО ПЕРСОНАЛА, ПРИБЫВШИХ

НА ТЕРРИТОРИЮ ГОРОДА АЧИНСКА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого на период текущий год и плановый период |
| план | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан.  Подпрограмма 2: Обеспечение жильем врачей специалистов и среднего медицинского персонала, прибывших на территорию города Ачинска.  Цель подпрограммы: создание условий для ликвидации кадрового дефицита врачей-специалистов и среднего медицинского персонала в городе Ачинске.  Задача: привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей-специалистов и среднего медицинского персонала | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 2.1. Компенсация расходов по найму жилых помещений | Администрация города Ачинска | 730 | 1003 | 1620013050 | 320 | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2 340,0 | Выплата компенсации за найм жилых помещений врачам: 2023 г. - 5 чел., 2024 г. - 7 чел., 2025 г. - 7 чел.; среднему медперсоналу: 2023 г. - 0 чел., 2024 г. - 7 чел., 2025 г. - 7 чел. |
| 2 | Итого по подпрограмме |  |  |  |  |  | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2 340,0 |  |
| 3 | Всего, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Администрация города Ачинска |  |  |  |  |  | 641,7 | 840,0 | 840,0 | 2 340,0 |  |

Приложение N 7

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПОДПРОГРАММА 3

"ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

И ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АЧИНСКА",

РЕАЛИЗУЕМАЯ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | "Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска" (далее подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение администрации города Ачинска, муниципальное учреждение и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую программу (далее - исполнитель подпрограммы) | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства) |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: Обеспечение увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса.  Задачи:  1. Обеспечение устойчивого развития территории города Ачинска, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.  2. Создание условий для увеличения объемов ввода жилья с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.  3. Создание благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории) |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы | [Перечень](#P3641) целевых показателей подпрограммы представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2030 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы составит 21161,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 839,0 тыс. руб.;  2015 год - 1593,5 тыс. руб.;  2016 год - 6590,9 тыс. руб.;  2017 год - 0,0 тыс. руб.;  2018 год - 3161,0 тыс. руб.;  2019 год - 1387,0 тыс. руб.;  2020 год - 290,0 тыс. руб.;  2021 год - 0,0 тыс. руб.;  2022 год - 0,0 тыс. руб.;  2023 год - 7300,0 тыс. руб.;  2024 год - 0,0 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств краевого бюджета 4644,0 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 0,0 тыс. руб.;  2015 год - 0,0 тыс. руб.;  2016 год - 1799,1 тыс. руб.;  2017 год - 0,0 тыс. руб.;  2018 год - 2844,9 тыс. руб.;  2019 год - 0,0 тыс. руб.;  2020 год - 0,0 тыс. руб.;  2021 год - 0,0 тыс. руб.;  2022 год - 0,0 тыс. руб.;  2023 год - 0,0 тыс. руб.;  2024 год - 0,0 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств бюджета города 16517,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 839,0 тыс. руб.;  2015 год - 1593,5 тыс. руб.;  2016 год - 4791,8 тыс. руб.;  2017 год - 0,0 тыс. руб.;  2018 год - 316,1 тыс. руб.;  2019 год - 1387,0 тыс. руб.;  2020 год - 290,0 тыс. руб.;  2021 год - 0,0 тыс. руб.;  2022 год - 0,0 тыс. руб.;  2023 год - 7300,0 тыс. руб.;  2024 год - 0,0 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб. |

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ. ПОСТАНОВКА ОБЩЕГОРОДСКОЙ

ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ПОДПРОГРАММЫ

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан. Устойчивое развитие территорий - это обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Развитие территорий города базируется на документах территориального планирования города, которые являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

На территории города Ачинска утвержден генеральный [план](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=307753&dst=100110) города Ачинска, утвержденный Решением Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 14.10.2005 N 7-29р "Об утверждении генерального плана города Ачинска".

В 2011 - 2013 годы проведена работа по внесению изменений в Генеральный план города. В новой редакции Генеральный план города утвержден [Решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=95101) городского Совета депутатов от 31.05.2013 N 43-314р.

В 2018 году администрацией города Ачинска был заключен муниципальный контракт с ООО "Корпус" на выполнение работ по разработке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Городского округа город Ачинск, на основании которого выполнены работы по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план Городского округа город Ачинск.

Проектом внесения изменений в Генеральный план Городского округа город Ачинск предусмотрено:

1. Изменение границ муниципального образования. Подготовка сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, для внесения данных сведений в Единый государственный реестр недвижимости (площадь городского округа г. Ачинск 10175 га - 10450,48 га.).

2. Приведение генерального плана в соответствии с требованиями действующего [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=457958) Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 N 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу Приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 N 793".

3. Изменение функционального зонирования и их границ с учетом обращений граждан.

Генеральный [план](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303822&dst=100011) городского округа город Ачинск, утвержден Решением Ачинского городского Совета депутатов от 09.12.2022 N 32-192р.

Для дальнейшего развития территорий договором от 05.04.2022 N БПП/Ач-ЦСП-Д-22-192, заключенным между Благотворительной организацией Фонд "Центр социальных программ", ООО "КБ Стрелка" и администрацией города Ачинска, разработан городской план действий города Ачинска до 2033 года.

При реализации данного плана предполагается внесение изменений в документы территориального планирования муниципального образования город Ачинск, предусматривающие комплексное развитие территории в целях жилищного строительства в микрорайоне Авиатор, обеспечение жителей новых жилых комплексов образовательной инфраструктурой, развитие спортивной инфраструктуры.

С целью развития города до 2043 года и реализации городского плана действий города Ачинска до 2033 года заключен муниципальный контракт на подготовку научно-исследовательской работы "Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа город Ачинск и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Ачинск".

Новым проектом Генерального плана города Ачинска будет предусмотрено развитие жилищного строительства (район "Новый Ачинск" в мкр. Авиатор, 5 Привокзальный мкр.).

Для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур необходимо проведения работ по разработке документации по планировки территории - проекты планировки и межевания. Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий затрудняет предоставление муниципальным образованием земельных участков под жилищное строительство.

[Перечень](#P3712) мероприятий подпрограммы представлены в приложении N 2 к подпрограмме.

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета города. Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация города Ачинска.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436707) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Координатором подпрограммы является администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства), обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, эффективному использованию средств бюджета города Ачинска, готовит информацию о ходе реализации подпрограммы.

Заказчиком выступает администрация города Ачинска.

Реализация мероприятий программы возможна за счет средств краевого бюджета при долевом софинансировании из местного бюджета в размере 10% от стоимости проектных работ.

Для получения субсидий из краевого бюджета администрацией города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства) в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края направляются заявки с приложением следующих документов:

программа социально-экономического развития города Ачинска;

аналитическая записка об инвестиционной активности субъектов предпринимательской деятельности на территории города Ачинска;

копия документа об утверждении Генерального плана города Ачинска;

выкопировка из Генерального плана города Ачинска в части расположения земельного участка, предназначенного для жилищного строительства;

муниципальная программа или подпрограмма "Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке города Ачинска" на 2014 - 2030 годы;

гарантийное письмо администрации города о софинансировании реализации мероприятий программы за счет средств местного бюджета в установленной доле 10%;

проект технического задания на разработку проектов планировки и межевания с расчетом ориентировочной стоимости работ.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенные Главой города Ачинска или уполномоченным им лицом.

Сроки подачи заявки указываются в информационном сообщении о перераспределении субсидий, размещенном министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края на едином краевом портале "Красноярский край" с адресом в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в домене krskstate.ru.

При выделении средств из краевого бюджета в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436707) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрольной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" проводятся открытые аукционы или конкурсы в электронной форме на право заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по разработке нормативов градостроительного проектирования.

Оплата выполненных работ осуществляется в соответствии с требованиями и условиями муниципального контракта и технического задания без предоплаты, по безналичному расчету за фактически выполненные работы, после подписания актов сдачи-приемки выполненных работ и передачи заказчику проектной документации и счета-фактуры.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ

ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Соисполнители муниципальной программы (администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства)) предоставляют ответственному исполнителю муниципальной программы отчет о реализации подпрограммы за 1, 2, 3 кварталы в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102371) - [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), годовой отчет в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, по формам согласно [приложениям N 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102198) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102295) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" для обобщения и передачи сводного отчета о реализации муниципальной программы в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Приложение N 1

к подпрограмме

"Территориальное планирование,

градостроительное зонирование

и документация по планировке

территории города Ачинска",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник финансирования | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Цель подпрограммы 3: обеспечение увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса.  Задача 1: Создание условий для увеличения объемов ввода жилья с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой | | | | | | | |
| 1.1 | Показатель результативности 1. Вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья жилого квартала многоэтажной застройки в районе Строителей, микрорайоне "Авиатор" и квартала малоэтажной жилой застройки "Новостройка" | га | - | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Показатель результативности 2. Предоставление земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов | шт. | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241) администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 1.3 | Показатель результативности 3. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства | шт. | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241) администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п | 1 | 1 | 5 | 0 |
| 1.4 | Показатель результативности 4. Обеспечение объемов ввода жилья | тыс. кв. м | Статистическая отчетность | 6,45 | 9,7 | 3,2 | 0 |

Приложение 2

к подпрограмме

"Территориальное планирование,

градостроительное зонирование

и документация по планировке

территории города Ачинска",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ,

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ

ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АЧИНСКА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого на период текущий год и плановый период |
| план | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Муниципальная программа Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма "Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска"  Цель подпрограммы: обеспечение увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса.  Задача 1: Создание условий для увеличения объемов ввода жилья с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 3.1. Разработка проектов планировки и межевания | Администрация города Ачинска | 730 | 0412 | 1630013190 | 240 | 600,0 | 0 | 0 | 600,0 | Разработка проекта планировки и межевания территории, ограниченной ул. Ленина, ул. Свердлова, ул. Назарова |
| 2 | Мероприятие 3.2. Разработка проектов внесения изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки | Администрация города Ачинска | 730 | 0412 | 1630013140 | 240 | 6700,0 | 0 | 0 | 6700,0 | Научно-исследовательская работа по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки города |
| 3 | Итого по подпрограмме |  |  |  |  |  | 7300,0 | 0 | 0 | 7300,0 |  |
|  | Всего, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Администрация города Ачинска |  |  |  |  |  | 7300,0 | 0 | 0 | 7300,0 |  |

Приложение N 8

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПОДПРОГРАММА 4

"РАЗВИТИЕ МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА", РЕАЛИЗУЕМАЯ

В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА "ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Развитие малоэтажного жилищного строительства (далее подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение администрации города Ачинска, муниципальное учреждение и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую программу (далее - исполнитель подпрограммы) | администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства), комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой.  Задачи: формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой и предоставление земельных участков семьям, имеющих трех и более детей |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы | [Перечень](#P3953) целевых показателей подпрограммы представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2030 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы составит 67851,9 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 1244,1 тыс. руб.;  2015 год - 145,0 тыс. руб.;  2016 год - 692,2 тыс. руб.;  2017 год - 0,0 тыс. руб.;  2018 год - 32405,3 тыс. руб.;  2019 год - 4257,0 тыс. руб.;  2020 год - 29101,4 тыс. руб.;  2021 год - 6,9 тыс. руб.;  2022 год - 0,0 тыс. руб.;  2023 год - 0,0 тыс. руб.;  2024 год - 0,0 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств краевого бюджета 64257,8 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 0,0 тыс. руб.;  2015 год - 0,0 тыс. руб.;  2016 год - 0,0 тыс. руб.;  2017 год - 0,0 тыс. руб.;  2018 год - 31334,1 тыс. руб.;  2019 год - 4214,9 тыс. руб.;  2020 год - 28708,8 тыс. руб.;  2021 год - 0,0 тыс. руб.;  2022 год - 0,0 тыс. руб.;  2023 год - 0,0 тыс. руб.;  2024 год - 0,0 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств бюджета города 3594,1 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год - 1244,1 тыс. руб.;  2015 год - 145,0 тыс. руб.;  2016 год - 692,2 тыс. руб.;  2017 год - 0,0 тыс. руб.;  2018 год - 1071,2 тыс. руб.;  2019 год - 42,1 тыс. руб.;  2020 год - 392,6 тыс. руб.;  2021 год - 6,9 тыс. руб.;  2022 год - 0,0 тыс. руб.;  2023 год - 0,0 тыс. руб.;  2024 год - 0,0 тыс. руб.;  2025 год - 0,0 тыс. руб. |

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Во исполнение [Указа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=129335) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", реализации Плана мероприятий "Инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей", в целях реализации государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан", [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=312806) Красноярского края от 04.12.2008 N 7-2542 "О регулировании земельных отношений в Красноярском крае" администрацией города ведется реестр многодетных семей, обладающих правом на бесплатное представление в собственность земельного участка. Целью ведения реестра является отражение информации о заявителях - многодетных гражданах, соответствующих требованиям законодательства и направивших заявление о предоставлении земельного участка в порядке очередности по факту обращения.

Указанный реестр по состоянию на 15.09.2023 включает 892 многодетные семьи и пополняется ежедневно по мере отработки заявлений.

За период с 2009 по 2022 год многодетным семьям предоставлено 196 земельных участков.

В том числе администрацией города Ачинска в районе "Зеленая горка" в южной части Привокзального района, предоставлено 92 земельных участка семьям, имеющим 3-х и более детей, обеспеченных инженерно-транспортной инфраструктурой (электроснабжение, съезды, водопровод). Кроме того, формируются земельные участки в квартале малоэтажной застройки "Новостройка", в количестве 70 штук.

В 2023 году многодетным семьям предоставлено 36 земельных участков.

На сегодняшний день возможности предоставления земельных участков, обеспеченных коммунальными и транспортными объектами инфраструктуры, практически исчерпаны. Отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, может повлечь неисполнение подпрограммы в полном объеме и приведет к неисполнению [Указа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=129335) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600.

Для решения данной проблемы в рамках подпрограммы проведены следующие мероприятия:

1. Разработана проектная документация с положительным заключением государственной экспертизы для строительства объектов транспортной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска и переходно-скоростных полос на примыкании к автомобильной дороге "Ачинск - Бирилюссы" (1520 м) (подъездов к земельному участку района малоэтажной застройки "Зеленая горка").

2. Выполнены работы по строительству объектов транспортной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска (подъездов к земельному участку района малоэтажной застройки "Зеленая горка").

3. Разработана проектная документация для строительства объектов инженерной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска (объекты электроснабжения района малоэтажной застройки "Зеленая горка"). АО "КрасЭКО", по соглашению с администрацией города Ачинска, выполнено строительство сетей электроснабжения за счет собственных средств.

4. Разработана проектная документации объектов инженерной инфраструктуры в Привокзальном районе г. Ачинска с проведением инженерных изысканий и получением положительного заключения государственной экспертизы для строительства объекта: сети водоснабжения района малоэтажной застройки "Зеленая горка".

5. Выполнены работы по строительству сетей водоснабжения района малоэтажной застройки "Зеленая горка".

Предусмотрена реализация следующих мероприятий:

1. Разработка проекта планировки и межевания жилого квартала в г.п. Мазульский (планируется формирование 150 земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов), в целях предоставления земельных участков семьям, имеющим 3 и более детей.

2. Проектирование объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры жилых районов малоэтажной застройки в Привокзальном районе и в г.п. Мазульский г. Ачинска с проведением инженерных изысканий, разработкой проектной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы, получение положительного заключения определения достоверности сметной стоимости.

3. Строительство коммунальной и транспортной инфраструктуры, присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и технологического присоединения к электрическим сетям.

[Перечень](#P4006) мероприятий подпрограммы представлены в приложении N 2 к подпрограмме.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

1. Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436707) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", государственной [программой](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323353&dst=211788) Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан", утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 N 514-п "Об утверждении государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан".

Координаторами подпрограммы являются администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства), муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" (далее - МКУ "Управление капитального строительства"), которые обеспечивают согласованные действия по подготовке и реализации подпрограммных мероприятий, эффективному использованию средств бюджета города Ачинска, готовят информацию о ходе реализации подпрограммы.

2. Для достижения цели администрацией города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства) осуществляются следующие функции:

1) предоставление заявки в министерство строительства Красноярского края (далее - министерство) на участие в отборе на предоставления субсидии из средств краевого бюджета (далее - заявка) и документов прилагаемых к заявке, в соответствии с требованиями, установленными государственной [программой](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323353&dst=211788) Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан", утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 N 514-п "Об утверждении государственной программы Красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан";

2) осуществление мониторинга реализации подпрограммы, а также выполнение условий предоставления субсидий средств краевого бюджета;

3. Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы является Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" в части финансирования мероприятий, предусмотренных на проектирование и строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках для жилищного строительства.

4. Ответственным исполнителем мероприятий подпрограммы является - администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства) (далее - ответственный исполнитель).

Исполнителем мероприятий подпрограммы является - муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" (далее - исполнитель).

Руководство и контроль за ходом выполнения мероприятий подпрограммы, организацию системы непрерывного мониторинга, осуществляется ответственным исполнителем и исполнителем мероприятий.

5. Для получения субсидии из краевого бюджета на проектирование и строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, в виде аванса, в том числе по муниципальным контрактам, заключенным в предыдущие финансовые годы, в размере, предусмотренном муниципальным контрактом (договором), но не более 30 процентов от суммы субсидии, главный распорядитель бюджетных средств, представляет в министерство строительства Красноярского края следующие документы:

выписку из нормативного правового акта муниципального образования Красноярского края о местном бюджете на соответствующий год, подтверждающего долевое участие муниципального образования в финансировании мероприятий по строительству муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, с указанием расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации;

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (при использовании субсидии на оплату строительных работ);

копию сметной части утвержденной проектной документации (при использовании субсидии на оплату строительных работ);

копию положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (при использовании субсидии на оплату строительных работ);

копию разрешения на строительство в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации (при использовании субсидии на оплату строительных работ);

копии муниципальных контрактов (договоров);

копию документа, подтверждающего соответствие лица, с которым заключен представленный муниципальный контракт (договор), требованиям, установленным действующим законодательством к лицам, осуществляющим поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг), являющихся предметом представленного муниципального контракта (договора): лицензии, свидетельства об аккредитации, свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

реестр на оплату по форме в соответствии с соглашением.

Копии документов представляются заверенными подписью Главы города Ачинска или уполномоченного им лица.

6. Дальнейшее перечисление субсидий на строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры осуществляется в соответствии с выполненными объемами работ, превышающими сумму аванса, в том числе для погашения кредиторской задолженности, сложившейся по выполненным и принятым в предыдущих финансовых годах работам (услугам) для чего главный распорядитель бюджетных средств, представляет в министерство строительства Красноярского края следующие документы:

копии актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) для строительно-монтажных работ, копии актов выполненных работ (оказанных услуг) для иных работ (услуг) или иные первичные учетные документы, подтверждающие выполнение работ, оказание услуг;

копии платежных документов, подтверждающих фактическую оплату муниципальными образованиями Красноярского края объемов выполненных работ (оказанных услуг) за счет средств местного бюджета;

реестр на оплату по форме в соответствии с соглашением.

Копии документов представляются заверенными подписью Главы города Ачинска или уполномоченного им лица.

В случае если муниципальный контракт (договор) не предусматривает выплату аванса, документы, указанные в пунктах 5, 6 представляются одновременно.

7. Средства субсидии направляются на оплату работ (услуг) по строительству объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, в том числе по проведению инженерных изысканий, проектных работ, строительных работ, присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и технологического присоединения к электрическим сетям, на получение положительного заключения определения достоверности сметной стоимости, получение положительного заключения государственной экспертизы.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ

ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Соисполнители муниципальной программы (администрация города Ачинска (управление архитектуры и градостроительства), муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства") предоставляют ответственному исполнителю муниципальной программы отчет о реализации подпрограммы за 1, 2, 3 кварталы в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102371) - [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), годовой отчет в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, по формам согласно [приложениям N 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102198) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102295) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" для обобщения и передачи сводного отчета о реализации муниципальной программы в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Приложение N 1

к подпрограмме

"Развитие малоэтажного

жилищного строительства",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Цель подпрограммы: Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой.  Задача: Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой и предоставление земельных участков семьям, имеющим трех и более детей | | | | | | | |
| 1.1 | Показатель результативности 1. Доля земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, для дальнейшего предоставления семьям, имеющим трех и более детей, от общего количества земельных участков, планируемых к предоставлению | % | - | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Показатель результативности 2. Площадь земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей | га | - | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 2

к подпрограмме

"Развитие малоэтажного

жилищного строительства",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ МАЛОЭТАЖНОГО

ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого на период текущий год и плановый период |
| план | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма 4: "Развитие малоэтажного жилищного строительства"  Цель подпрограммы: Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой  Задача: Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой и предоставление земельных участков семьям, имеющим трех и более детей | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 4.1. Строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры | МКУ "УКС" | 133 | 0502 | 16400S4610 | 410 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | Итого по подпрограмме |  |  |  |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | Всего, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | МКУ "УКС" |  |  |  |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |

Приложение N 9

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступными

комфортным жильем граждан"

ПОДПРОГРАММА 5

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В ГОРОДЕ АЧИНСКЕ",

РЕАЛИЗУЕМАЯ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | "Обеспечение жильем молодых семей в городе Ачинске" (далее - подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение администрации города Ачинска, муниципальное учреждение и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую подпрограмму (далее - исполнитель подпрограммы) | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска (отдел по управлению муниципальным жилищным фондом), администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля) |
| Цель подпрограммы и задача подпрограммы | Цель: государственная и муниципальная поддержка (далее - поддержка) в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Задача: предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации программы | Эффективность реализации подпрограммы и целевое использование выделенных на данные цели средств будут обеспечены за счет:  - государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальной выплаты;  - адресного предоставления средств социальной выплаты;  - привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.  Достижение цели осуществляется путем предоставления социальной выплаты (при решении жилищной проблемы) молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  [Перечень](#P4430) целевых показателей подпрограммы представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022 - 2030 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы составляет 87412,2 тыс. рублей, в том числе по годам:  2022 год - 21340,7 тыс. руб.;  2023 год - 21007,1 тыс. руб.;  2024 год - 22272,2 тыс. руб.;  2025 год - 22792,2 тыс. руб.  Из них за счет средств федерального бюджета - 16032,1 тыс. руб., в том числе по годам:  2022 год - 3627,8 тыс. руб.;  2023 год - 3821,6 тыс. руб.;  2024 год - 4287,4 тыс. руб.;  2025 год - 4295,3 тыс. руб.  за счет средств краевого бюджета - 40752,9 тыс. руб., в том числе по годам:  2022 год - 10068,1 тыс. руб.;  2023 год - 9524,7 тыс. руб.;  2024 год - 10324,0 тыс. руб.;  2025 год - 10836,1 тыс. руб.  в том числе за счет средств бюджета города - 30627,2 тыс. рублей, в том числе по годам:  2022 год - 7644,8 тыс. руб.;  2023 год - 7660,8 тыс. руб.;  2024 год - 7660,8 тыс. руб.;  2025 год - 7660,8 тыс. руб. |

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

[Перечень](#P4476) подпрограммных мероприятий с указанием главных распорядителей, распорядителей бюджетных средств, форм расходования бюджетных средств, исполнителей мероприятий подпрограммы, сроков исполнения, объемов и источников финансирования всего и с разбивкой по годам приведен в приложении N 2 к подпрограмме.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

1. Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы, нуждающимся в жилых помещениях, путем предоставления им социальных выплат.

2. Участие в подпрограмме является добровольным.

3. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты за счет средств федерального, краевого бюджетов и бюджета города предоставляется молодой семье только один раз.

4. Социальная выплата может быть использована:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - жилой дом);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных [пунктом 5 части 4 статьи 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454012&dst=100848) Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

5. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

6. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, все члены которой имеют постоянное место жительства на территории города Ачинска Красноярского края, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на дату утверждения министерством строительства Красноярского края (далее - министерство) списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году не превышает 35 лет;

б) признание семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с [пунктом 7](#P4176) настоящего раздела подпрограммы;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органом местного самоуправления, органом исполнительной власти Красноярского края, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201&dst=100278) Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

7. Применительно к настоящей подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи:

поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;

признанные для цели участия в подпрограмме органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Постановка молодых семей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, в рамках подпрограммы не производится, в связи с чем признание семей малоимущей не требуется.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктами "е"](#P4165) и ["и" пункта 4](#P4168) настоящей подпрограммы не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

8. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=289402) Красноярского края от 06.10.2011 N 13-6224 "О порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома" (далее - Закон края N 13-6224).

9. Социальная выплата, предоставляемая участнику подпрограммы, формируется на условиях софинансирования за счет средств федерального, краевого бюджетов и бюджета города.

Размер социальной выплаты составляет не менее:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более (далее - неполные молодые семьи).

10. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленной в соответствии с [пунктом 11](#P4189) настоящего раздела, количества членов молодой семьи - участника подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Ачинску. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Ачинску для расчета размера социальной выплаты устанавливается постановлением администрации города, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Красноярскому краю, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с [пунктом 10](#P4187) настоящего раздела исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

11. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

для семьи, состоящей из 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

12. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ,

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список молодых семей - участников подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с [пунктом 11](#P4189) настоящего раздела.

13. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения министерством списков молодых семей - претендентов, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

14. Финансовые средства из бюджета города, предусмотренные на финансирование подпрограммы в 2020 - 2024 годах в целях предоставления молодым семьям социальной выплаты, используются в полном объеме, вне зависимости от бюджетных ассигнований, выделенных из федерального и краевого бюджетов в текущем году.

Софинансирование мероприятий подпрограммы из бюджета города устанавливается с учетом уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования город Ачинск после выравнивания (далее - РБО) в следующем размере:

при уровне РБО менее 1,2 и ровно 1,2 - не менее 7%;

при уровне РБО свыше 1,2 - не менее 10%.

3.1. Порядок признания молодых семей участниками

подпрограммы и формирование списков молодых

семей - участников подпрограммы, изъявивших желание

получить социальную выплату в планируемом году

1. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктами "а"](#P4160) - ["д"](#P4164) и ["ж"](#P4166) и ["з" пункта 4 раздела 3](#P4167) подпрограммы молодая семья до 20 мая года, предшествующего планируемому, подает в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска следующие документы:

а) заявление по форме, установленной нормативным актом Красноярского края, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

Молодая семья вправе по собственной инициативе представить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города:

выписку из решения органа местного самоуправления о постановке молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или документ о признании молодой семьи органом местного самоуправления по месту ее постоянного жительства нуждающейся в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

документ органа местного самоуправления, подтверждающий признание молодой семьи имеющей доходы достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=289402) края N 13-6224.

2. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "е"](#P4165) и ["и" пункта 4 раздела 3](#P4168) подпрограммы молодая семья до 20 мая года, предшествующего планируемому, подает в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска следующие документы:

а) заявление по форме, установленной нормативным актом Красноярского края, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "е" пункта 4 раздела 3](#P4165) подпрограммы;

д) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "и" пункта 4](#P4168) настоящей подпрограммы;

е) копия договора жилищного кредита;

ж) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с [пунктом 7](#P4176) настоящей подпрограммы на день заключения договора жилищного кредита, указанного в [подпункте "е"](#P4227) настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

Молодая семья вправе по собственной инициативе представить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска:

документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с [пунктом 7 раздела 3](#P4176) настоящей подпрограммы на момент заключения соответствующего кредитного договора (договора займа).

3. Копии документов, предъявляемые заявителями в соответствии с [пунктами 1](#P4211), [2](#P4221) настоящего подраздела, заверяются должностным лицом комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, уполномоченным администрацией города Ачинска.

От имени молодой семьи документы, предусмотренные [пунктами 1](#P4211), [2](#P4221) настоящего раздела, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

4. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска в 10-дневный срок со дня получения документов, указанных в [пунктах 1](#P4211), [2](#P4221) настоящего подраздела, организует работу по проверке сведений, содержащихся в этих документах, и принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником подпрограммы.

Для получения информации о ранее реализованном (нереализованном) праве молодой семьи на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального, краевого и местного бюджетов комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска направляет соответствующие запросы в муниципальные образования по месту предыдущего жительства членов молодой семьи.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска в 5-дневный срок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города регистрирует заявления и документы, поданные молодыми семьями на участие в подпрограмме, в соответствии с [пунктами 1](#P4211), [2](#P4221) настоящего раздела в книге регистрации и учета (далее - книга регистрации и учета).

Книга регистрации и учета является документом строгой отчетности, прошивается, пронумеровывается, удостоверяется подписью должностного лица комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, уполномоченного администрацией города Ачинска, и печатью администрации города Ачинска. В ней не допускаются подчистки, поправки. Изменения, вносимые на основании документов, заверяются подписью должностного лица комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, уполномоченного органом администрацией города Ачинска, и печатью.

5. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в [пункте 6 раздела 3](#P4170) подпрограммы;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных [пунктами 1](#P4211) или [2 подраздела 3.1](#P4221) настоящей подпрограммы;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422018) "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

6. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа в признании молодой семьи участником подпрограммы, предусмотренных в [пункте 5](#P4241) настоящего подраздела.

7. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска до 1 июня года, предшествующего планируемому, формируют из молодых семей, признанных участниками мероприятия, списки молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - списки молодых семей - участников), утверждают их и до 7 июня года, предшествующего планируемому, представляют эти списки в министерство строительства Красноярского края (далее - министерство) по форме установленной нормативным актом Красноярского края.

8. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска формирует список молодых семей - участников подпрограммы в хронологическом порядке согласно дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении.

В первую очередь в указанный список включаются молодые семьи - участники подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, - по дате такой постановки, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей, - по дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.

Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в один и тот же день или признанные в один и тот же день нуждающимися в жилых помещениях, включаются в данные списки по старшинству одного из супругов (одного родителя в неполной семье).

9. Для включения в список молодых семей - участников подпрограммы на 2023 - 2025 годы молодые семьи, состоявшие в списках молодых семей - участников на 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 годы, но не получившие социальные выплаты, представляют в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска в срок до 20 мая года, предшествующего планируемому, заявление по форме, установленной нормативным актом Красноярского края.

Если в месте жительства или составе молодой семьи произошли изменения, молодая семья в течение 10 дней со дня произошедших изменений представляет в орган местного самоуправления документы, подтверждающие произошедшие изменения (паспорт, свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о рождении, свидетельство о смерти). Утрата молодой семьей нуждаемости в жилых помещениях, за исключением случая приобретения (строительства) жилого помещения с использованием средств, предоставленных по ипотечному кредитному договору (договору займа), является основанием для снятия органом местного самоуправления молодой семьи с учета (исключения из списка молодых семей - участников) в соответствии [подпунктом 7 пункта 14](#P4268) настоящего раздела.

10. Министерство на основании списков молодых семей - участников мероприятия "Субсидии бюджетам муниципальных образований Красноярского края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья" [подпрограммы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323353&dst=212895) "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Красноярского края" государственной программы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края", утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 N 514-п (далее - мероприятие), поступивших от органов местного самоуправления, отобранных по результатам конкурсного отбора муниципальных образований для участия в мероприятии, и с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятия из бюджета Красноярского края и (или) из местных бюджетов на соответствующий год, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации мероприятия, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в соответствии с очередностью, установленной пунктом 8 раздела 2 мероприятия, формирует и утверждает сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - сводный список молодых семей - участников).

После утверждения сводного списка молодых семей - участников программы на планируемый год внесение в него изменений в части увеличения состава молодой семьи не производится. Такие молодые семьи могут участвовать в мероприятии 7 [подпрограммы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323353&dst=212895) "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Красноярского края" государственной программы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края", утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 N 514-п, при соответствии условиям мероприятия 7 подпрограммы.

11. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска публикует на официальном сайте органа местного самоуправления: http:www.adm-achinsk.ru сведения из списка молодых семей - участников, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году:

о фамилии, имени, отчестве членов молодой семьи;

о дате принятия гражданина с членами семьи на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по городу Ачинску.

12. При изменении фамилии, имени, отчества, паспортных данных членов молодой семьи, состоящей в списке молодых - участников подпрограммы, ее жилищных условий, иных обстоятельств влияющих на получение социальной выплаты в текущем году, она подает заявление в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска с приложением подтверждающих документов. На основании представленных документов администрация города Ачинска в течение 7 рабочих дней принимает решение о внесении изменений в список молодых семей - участников, которое принимается жилищной комиссией при администрации города Ачинска (далее - жилищная комиссия), копию которого в течение 7 рабочих дней направляет в министерство.

13. Решение о снятии молодой семьи с учета (исключении молодой семьи из списка молодых семей - участников) принимается жилищной комиссией в случаях:

1) получения социальной выплаты за счет средств федерального, краевого бюджетов на приобретение или строительство жилья кем-либо из членов молодой семьи;

2) переезда в другое муниципальное образование Красноярского края на постоянное место жительства;

3) выявления недостоверных сведений в представленных документах;

4) письменного отказа молодой семьи от участия в подпрограмме;

5) расторжения брака молодой семьей, не имеющей детей;

6) достижения возраста 36 лет одним из супругов;

7) утраты молодой семьей нуждаемости в жилых помещениях;

8) выявления факта несоответствия условиям подпрограммы либо невыполнения условий подпрограммы, в соответствии с которыми молодая семья была признана участником подпрограммы.

14. Жилищная комиссия в течение 7 рабочих дней с момента информирования о наступлении случаев, указанных в [пункте 13](#P4259) настоящего подраздела, принимает решение о снятии молодой семьи с учета (исключении из списка молодых семей - участников) и уведомляет об этом министерство с предоставлением соответствующих документов в течение 10 рабочих дней.

Если у молодой семьи после снятия с учета вновь возникло право на получение социальных выплат, то ее повторное обращение с заявлением на участие в подпрограмме производится на общих основаниях.

3.2. Формирование списка молодых семей - претендентов

на получение социальной выплаты в текущем году

1. После доведения ответственным исполнителем федеральной программы сведений о размере субсидии, предоставляемой бюджету субъекта Российской Федерации на планируемый (текущий) год, до органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации министерство на основании сводного списка молодых семей - участников мероприятия и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в краевом бюджете и бюджете города на соответствующий год на софинансирование мероприятия, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации мероприятия, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, утверждает список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

В случае если на момент формирования министерством списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников мероприятия.

Список молодых семей - претендентов формируется в порядке очередности, установленной в сводном списке молодых семей - участников.

2. Министерство в течение 10 дней со дня утверждения списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до администрации города Ачинска выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска доводит до сведения молодых семей - участников мероприятия, решение министерства по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

3. Внесение изменений в список молодых семей - претендентов производится в следующих случаях:

а) изменения состава молодой семьи, за исключением изменений, влияющих на увеличение размера социальной выплаты, жилищных условий, изменения фамилии, имени, отчества, паспортных данных членов молодой семьи, иных обстоятельств, влияющих на получение социальной выплаты в текущем году;

б) письменного отказа молодой семьи от получения выделенной социальной выплаты;

в) непредставления молодой семьей необходимых документов для получения свидетельства в установленный срок;

г) изменения объемов финансирования подпрограммы в текущем году.

4. В случаях, указанных в [пункте 3](#P4279) настоящего подраздела, комитет по управлению муниципальным имуществом администрация города Ачинска в течение 7 рабочих дней с момента их возникновения направляет в министерство уведомление в письменной форме.

5. Министерство в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, предназначенной для предоставления социальных выплат, направляет в администрацию города Ачинска уведомление о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации бюджету города, предназначенных для предоставления социальных выплат.

3.3. Правила выдачи и реализации свидетельств о праве

на получение социальной выплаты на приобретение жилого

помещения или создание объекта индивидуального

жилищного строительства

1. Право молодой семьи - участницы подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства осуществляется по форме согласно приложению N 1 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования федеральной подпрограммы администрацией города Ачинска в соответствии с выпиской из утвержденного министерством списка молодых семей - претендентов.

Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Красноярского края, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок, условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

3. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в текущем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства в целях использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктами "а"](#P4160) - ["д"](#P4164) и ["ж"](#P4166) и ["з" пункта 4 раздела 3](#P4167) подпрограммы направляет в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

б) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

в) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

г) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

4. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в текущем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства в целях использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "е"](#P4165) и ["и" пункта 4 раздела 3](#P4168) подпрограммы направляет в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

а) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи, и их;

б) свидетельство о браке (на неполную семью не распространяется);

в) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома, - в случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "е" пункта 4 раздела 3](#P4165) подпрограммы;

д) копию договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "и" пункта 4 раздела 3](#P4168) подпрограммы;

е) копию договора жилищного кредита;

ж) копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с [пунктом 7 раздела 3](#P4176) подпрограммы на день заключения договора жилищного кредита, указанного в [подпункте "е"](#P4307) настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом.

5. В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в подпрограмме.

Копии документов, предъявляемые заявителями в соответствии с [пунктами 3](#P4296), [4](#P4301) настоящего подраздела подпрограммы, заверяются должностным лицом комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска уполномоченным администрацией города Ачинска при предъявлении оригиналов документов.

От имени молодой семьи документы, предусмотренные [пунктами 3](#P4296), [4](#P4301) настоящего подраздела подпрограммы, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

6. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных [пунктами 3](#P4296) или [4](#P4301) настоящего подраздела.

7. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

непредставление необходимых документов для получения свидетельства в срок, установленный [абзацем первым пункта 3](#P4296) настоящего подраздела или [абзацем первым пункта 4](#P4301) настоящего подраздела;

непредставление или представление не в полном объеме документов, установленных [подпунктами "а"](#P4297) - ["г" пункта 3](#P4300) или [подпунктами "а"](#P4302) - ["е" пункта 4](#P4307) настоящего подраздела;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью кредитных (заемных) средств, требованиям [пункта 13](#P4334) настоящего подраздела подпрограммы.

8. Администрация города Ачинска в течение 1 месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств из краевого бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным министерством.

При возникновении у молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в администрацию города Ачинска заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок, а также изменение состава семьи, влияющие на уменьшение размера социальной выплаты (развод, смерть членов семьи).

В течение 30 дней с даты получения заявления администрация города Ачинска выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

В случае замены свидетельства в связи с изменением состава семьи производится перерасчет размера социальной выплаты исходя из нового состава семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Ачинску, установленному на момент выдачи замененного свидетельства. Замена свидетельства в этом случае производится в рамках лимитов средств федерального, краевого и бюджета города, утвержденных на плановый (текущий) период. При этом срок действия свидетельства, выданного при данной замене, остается неизменным.

9. Полученное свидетельство молодая семья (далее - владелец свидетельства) сдает в течение 1 месяца с даты его выдачи в банк, отобранный для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее - банк), где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Отбор банков для участия в реализации подпрограммы осуществляется комиссией, созданной в министерстве.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств на его банковский счет.

Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты вправе обратиться в порядке, предусмотренном [пунктом 8](#P4320) настоящего подраздела, в администрацию города Ачинска, с заявлением о его замене.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в документах, удостоверяющих личность владельца этого свидетельства, а также своевременность представления указанного свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

10. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указано лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

11. Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты.

12. Банк ежемесячно до 10-го числа представляет в администрацию города Ачинска информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства объекта индивидуального жилищного строительства).

13. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических лиц, за исключением указанных в [пункте 5 раздела 3](#P4169) подпрограммы, и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным [статьями 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=1080) и [16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100134) Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Красноярского края.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктами "а"](#P4160) - ["д"](#P4164), ["ж"](#P4166) и ["з" пункта 4 раздела 3](#P4167) общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "е" пункта 4 раздела 3](#P4165) подпрограммы общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительство жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктами "ж"](#P4166) - ["и" пункта 4 раздела 3](#P4168) подпрограммы общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные [подпунктами "г"](#P4163) и ["е" пункта 4 раздела 3](#P4165) подпрограммы, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную [подпунктом "ж" пункта 4 раздела 3](#P4166) подпрограммы, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные [подпунктами "з"](#P4167) и ["и" пункта 4 раздела 3](#P4168) подпрограммы, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

14. Молодые семьи - участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422018) "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона от 15.11.1997 N 147-ФЗ "Об актах гражданского состояния" (ред. от 02.07.2021).

15. Для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

16. Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк:

а) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома:

договор банковского счета;

договор жилищного кредита;

договор купли-продажи жилого помещения;

договор строительного подряда;

б) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве:

договор банковского счета;

договор жилищного кредита;

копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

в) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита:

договор банковского счета;

копия договора жилищного кредита;

копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном строительстве жилого дома;

справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом);

г) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита):

договор банковского счета;

копия договора жилищного кредита;

договор участия в долевом строительстве, содержащий одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных [пунктом 5 части 4 статьи 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454012&dst=100848) Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), если не осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;

договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) и выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности членов молодой семьи на жилое помещение, если осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на указанное жилое помещение;

справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом);

д) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива:

справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

копию устава кооператива;

выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы;

копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива;

е) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома:

документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома;

ж) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации:

договор банковского счета;

договор с уполномоченной организацией.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников подпрограммы, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья.

з) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных [пунктом 5 части 4 статьи 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454012&dst=100848) Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве:

договор банковского счета;

договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве);

документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

и) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения:

договор банковского счета;

договор купли-продажи жилого помещения, в котором указываются реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости;

документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, либо документ о передаче денежных средств продавцу жилья в сумме, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, если в договоре купли-продажи жилья отсутствует положение о передаче покупателем собственных (заемных) средств в сумме, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, продавцу до подписания договора купли-продажи жилья.

17. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае принятия банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных [пунктом 16](#P4346) настоящего подраздела подпрограммы, либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных [пунктом 16](#P4346) настоящего подраздела подпрограммы, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных [пунктом 16](#P4346) настоящего подраздела подпрограммы, направляет в администрацию города Ачинска заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

18. Отдел бухгалтерского учета и контроля администрации города Ачинска в течение 10 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из бюджета города на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов подпрограмме. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах, либо при несоответствии представленных документов подпрограмме перечисление указанных средств не производится, о чем отдел бухгалтерского учета и контроля администрации города Ачинска в указанный срок письменно уведомляет банк.

19. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из бюджета города для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

20. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял документы, предусмотренные [пунктом 16](#P4346) настоящего подраздела подпрограммы, но оплата не произведена;

до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения, документы на строительство и документы, предусмотренные но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном [абзацем 4 пункта 17](#P4395) настоящего подраздела подпрограммы;

в) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве. В этом случае договор участия в долевом строительстве или договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве представляется в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком соответствующего договора для оплаты осуществляется в порядке, установленном [пунктом 17](#P4392) настоящего подраздела подпрограммы.

21. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные [пунктом 4 раздела 3](#P4159) подпрограммы.

22. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены [пунктом 9](#P4325) настоящего подраздела подпрограммы, считаются недействительными.

23. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию города Ачинска справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

24. Контроль за эффективным и целевым использованием средств бюджета города Ачинска на реализацию подпрограммы осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска и администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля).

4. УПРАВЛЕНИЕ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ

ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Соисполнитель муниципальной программы отдел бухгалтерского учета и контроля администрации города Ачинска предоставляет ответственному исполнителю муниципальной программы отчет о реализации подпрограммы за 1, 2, 3 кварталы в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102371) - [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), годовой отчет в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, по формам согласно [приложениям N 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102198) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102295) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" для обобщения и передачи сводного отчета о реализации муниципальной программы в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Приложение N 1

к подпрограмме

"Обеспечение жильем

молодых семей

в городе Ачинске",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Цель подпрограммы: Государственная и муниципальная поддержка (далее - поддержка) в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Задача: Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты | | | | | | | |
| 1.1 | Количество молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья | шт. | Соглашение с министерством строительства Красноярского края о предоставлении субсидии из краевого бюджета бюджету муниципального образования город Ачинск Красноярского края на предоставление социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья | 20 | 19 | 42 | 42 |

Приложение 2

к подпрограмме

"Обеспечением жильем

молодых семей

в городе Ачинске",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ

СЕМЕЙ В ГОРОДЕ АЧИНСКЕ"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого на период текущий год и плановый период |
| план | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма 5: "Обеспечение жильем молодых семей в городе Ачинске"  Цель: государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Задача: предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с созданием условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 5.1. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья | Администрация города Ачинска | 730 | 1003 | 16500L4970 | 320 | 21007,1 | 22272,2 | 22792,2 | 66071,5 | Обеспечение жильем молодых семей, в том числе по годам:  В 2023 году - 19 семей, в 2024 - 2025 годах 42 семьи ежегодно |
| 2 | Итого по подпрограмме |  |  |  |  |  | 21007,1 | 22272,2 | 22792,2 | 66071,5 |  |
| 3 | Всего, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Администрация города Ачинска |  |  |  |  |  | 21007,1 | 22272,2 | 22792,2 | 66071,5 |  |

Приложение N 10

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПОДПРОГРАММА 6

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ, ПРИБЫВШИХ

НА ТЕРРИТОРИЮ ГОРОДА АЧИНСКА", РЕАЛИЗУЕМАЯ В РАМКАХ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА "ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Обеспечение жильем педагогических работников, прибывших на территорию города Ачинска (далее подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение администрации города Ачинска, муниципальное учреждение и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую программу (далее - исполнитель подпрограммы) | Управление образования администрации города Ачинска, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: создание условий для ликвидации кадрового дефицита педагогических работников в городе Ачинске.  Задача: привлечение и закрепление на территории города Ачинска педагогических работников |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации программы города Ачинска | [Перечень](#P4691) целевых показателей подпрограммы представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022 - 2030 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования составляет 1805,8 тыс. руб., в том числе по годам:  2022 год - 185,8 тыс. руб.;  2023 год - 660,0 тыс. руб.;  2024 год - 480,0 тыс. руб.;  2025 год - 480,0 тыс. руб.  Из них за счет средств бюджета города в сумме: 1805,8 тыс. руб., в том числе по годам:  2022 год - 185,8 тыс. руб.;  2023 год - 660,0 тыс. руб.;  2024 год - 480,0 тыс. руб.;  2025 год - 480,0 тыс. руб. |

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

В соответствии со [статьей 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=101356) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского округа относится организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

Приоритетным направлением развития образования на сегодняшний день является развитие учительского потенциала. Одной из задач направления является необходимость пополнения школ новым поколением педагогических работников. На сегодняшний день проблема нехватки молодых специалистов в сфере образования очень актуальна.

В городе Ачинске 15 общеобразовательных школ и 4 филиала, в которых с каждым годом усиливается дефицит педагогических кадров. Свыше четверти педагогических работников школ старше 55 лет. Доля педагогических работников этой возрастной категории ежегодно растет. "Старение" педагогического корпуса вызывает усиление кадрового дефицита и влияет на его квалификационные характеристики. Современное школьное образование все больше ориентировано на качественное выполнение своих функций, что диктует дополнительные требования к кадровому обеспечению. Происходит изменение образовательных задач - усложнение учебных дисциплин, углубление программ.

Для обеспечения высокого качества образования школьные педагоги должны не только владеть глубокими знаниями в своей предметной области и традиционными методиками преподавания, но и обладать такими качествами, как гибкость, мобильность и адаптивность, что позволит эффективно включаться в инновационные процессы, оперативно осваивать новые научные знания и педагогические технологии. Вынужденный массовый переход на дистанционный режим в связи с пандемией COVID-19 наглядно продемонстрировал необходимость этих навыков и компетенций.

В федеральном проекте "Учитель будущего" национального проекта "Образование" особое внимание уделяется работе с молодыми педагогическими работниками, поскольку именно они рассматриваются в качестве наиболее перспективных кадров с точки зрения перечисленных характеристик.

В образовательных учреждениях города имеется дефицит 30 педагогических работников, реализующих программы начального, основного, среднего общего образования, узких специалистов, осуществляющих свою трудовую деятельность в общеобразовательном учреждении (педагог-психолог, психолог в сфере образования, учитель-логопед, логопед-дефектолог, педагог-дефектолог). Введение в учебную программу школ дисциплины "Второй иностранный язык" вызывает существенное обострение проблемы.

На сегодняшний день согласно статистическим данным число педагогических работников в возрасте от 22 до 25 лет составляет всего 5,5%, и ситуация не изменится как минимум до 2024 года.

В настоящее время необходимо выстроить системную работу по привлечению молодых педагогических работников и узких специалистов, выпускников высших учебных заведений:

- Красноярский государственный педагогический университет им. В.П. Астафьева;

- Хакасский государственный педагогический университет им. Н.Ф. Катанова;

- Новосибирский государственный педагогический университет.

Для решения проблемы старения педагогических кадров необходимо принятие мер, стимулирующих приток молодых педагогических работников и узких специалистов.

В 2023 году предусмотрена выплата компенсации расходов на оплату найма (аренды) жилых помещений 5 педагогическим работникам и узким специалистам, в 2024 году - 4 педагогическим работникам и узким специалистам, в 2025 году - 4 педагогическим работникам и узким специалистам.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города (далее - КУМИ) осуществляет предоставление жилых помещений (квартир, комнат в многоквартирных домах коридорного типа) по типовому договору найма служебного жилого помещения, утвержденному [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=202204) Правительства РФ от 26.01.2006 N 42, педагогическим работникам и узким специалистам, не имеющим жилых помещений в городе Ачинске, заключившим трудовой договор с муниципальным учреждением образования города Ачинска, и обязавшимся отработать в учреждении образования в должности педагога не менее трех лет. Жилые помещения предоставляются из имеющегося муниципального жилищного фонда.

Учреждения образования предоставляют в КУМИ сведения о педагогических работниках и узких специалистах, трудоустроенных в учреждение и нуждающихся в жилье, с указанием фамилии, имени, отчества педагога, должности, даты заключения трудового договора, состава семьи, предыдущего места жительства.

Критериями отбора для предоставления служебных жилых помещений гражданам являются:

- отсутствие жилого помещения в городе Ачинске;

- заключение трудового договора с учреждением образования, подведомственным управлению образования города Ачинска, на срок не менее трех лет.

Жилые помещения предоставляются в соответствии с [Решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=296745) Ачинского городского Совета депутатов от 10.06.2005 N 3-5р "Об утверждении правил формирования, предоставления и учета муниципальных служебных жилых помещений в городе Ачинске".

Эти и другие меры направлены на снижение рисков ухудшения качества образования и должны способствовать преодолению дефицита педагогических кадров в городе.

[Перечень](#P4740) мероприятий подпрограммы представлены в приложении N 2 к подпрограмме.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Право на получение компенсации расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения (далее - компенсация) имеют педагогические работники и узкие специалисты, осуществляющие свою трудовую деятельность в общеобразовательном учреждении, подведомственном управлению образования города Ачинска (далее - граждане) при соблюдении одновременно следующих условий:

1) заключение трудового договора (контракта) по основному месту работы в качестве педагога или узкого специалиста, на условиях нормальной продолжительности рабочего времени, установленной законодательством для данной категории работников, не менее чем на одну ставку, с общеобразовательным учреждением на срок не менее трех лет;

2) осуществление трудовой деятельности в должности педагога или узкого специалиста в общеобразовательном учреждении, на условиях определенных трудовым договором, заключенным между гражданином и общеобразовательным учреждением;

3) заключение в соответствии с законодательством Российской Федерации договора найма (аренды) жилого помещения, расположенного на территории города Ачинска и не относящегося к муниципальному жилищному фонду органов местного самоуправления города Ачинска (далее - договор найма (аренды) жилого помещения);

4) гражданин не является нанимателем по договору найма муниципального служебного жилого помещения.

Компенсация выплачивается не более трех лет со дня трудоустройства гражданина в качестве педагогического работника или узкого специалиста в общеобразовательное учреждение, подведомственное управлению образования города Ачинска. Право на выплату компенсации предоставляется педагогическим работникам или узким специалистам, заключившим трудовой договор с общеобразовательным учреждением впервые, либо ранее не обращавшимся за данным видом компенсации.

Компенсация гражданину предоставляется ежемесячно в размере фактически понесенных гражданином расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с договором найма (аренды) жилого помещения и документами, подтверждающими оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с указанным договором, но не более 10000 (десяти тысяч) рублей в месяц.

Компенсация гражданину, совместно проживающему с гражданином, имеющим право на получение компенсации в соответствии с настоящей подпрограммой, предоставляется в размере фактически понесенных гражданином расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с договором найма (аренды) жилого помещения и документами, подтверждающими оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с указанным договором, но не более 10000 (десяти тысяч) рублей в месяц.

Компенсация гражданину, являющемуся нанимателем по двум и более договорам найма (аренды) жилого помещения, предоставляется ежемесячно в размере фактически понесенных гражданином расходов на оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с одним из договоров найма (аренды) жилого помещения и документами, подтверждающими оплату найма (аренды) жилого помещения в соответствии с указанным договором, но не более 10000 (десяти тысяч) рублей в месяц.

Для получения компенсации гражданин предоставляет в управление образования администрации города следующие документы:

1) согласие гражданина на обработку его персональных данных, составленное в соответствии с требованиями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных";

2) ходатайство руководителя общеобразовательного учреждения;

3) заявление гражданина о выплате компенсации на имя руководителя общеобразовательного учреждения;

4) копию трудового договора (контракта) с общеобразовательным учреждением, заключенного на срок не менее трех лет;

5) копию приказа о приеме на работу;

6) копию договора найма (аренды) жилого помещения;

7) документы, подтверждающие расходы на оплату найма жилого помещения в истекшем месяце в соответствии с договором найма (аренды) жилого помещения (квитанцию, подтверждающую перечисление денежных средств на банковский счет наймодателя, либо расписку наймодателя о получении денежных средств в счет оплаты по договору найма (аренды) жилого помещения, составленную в произвольной форме, с указанием даты и места составления расписки, информации о лицах, получающих и передающих денежные средства (фамилия, имя, отчество, паспортные данные), суммы передаваемых денежных средств (цифрами и прописью) с помесячной расшифровкой, на бумажном носителе;

8) копию паспорта гражданина или документа, его заменяющего;

9) реквизиты счета, открытого в российской кредитной организации, гражданина;

10) копию страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, содержащего страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) гражданина;

11) копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

12) копии документов, выданных органами (организациями), осуществлявшими до 1 января 1999 года регистрационную деятельность в отношении недвижимого имущества.

Вышеуказанные копии документов, не заверенные органом (организацией), выдавшим соответствующие документы, или нотариально, представляются с предъявлением оригиналов, которые возвращаются гражданину после их сличения с копиями.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, и не были представлены заявителем по собственной инициативе, администрация города Ачинска запрашивает посредством межведомственных запросов документы (сведения, содержащиеся в документах) в соответствующих органах и организациях, за исключением случаев, когда такие документы включены в перечень документов, определенный [частью 6 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453313&dst=43) Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Основаниями прекращения предоставления компенсации являются:

1) расторжение (прекращение) трудового договора (контракта), заключенного между гражданином и учреждением образования;

2) приобретение гражданином жилого помещения в собственность, расположенного в городе Ачинске, либо предоставление гражданину жилого помещения, расположенного в городе Ачинске, по договору найма муниципального служебного жилого помещения;

3) расторжение (прекращение) договора найма (аренды) жилого помещения или окончание срока действия договора найма (аренды) жилого помещения;

4) смерть гражданина, признание его в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим.

При наступлении случаев, указанных в [пунктах 2](#P4659), [3](#P4660) оснований прекращения предоставления компенсации, гражданин обязан письменно уведомить об этом администрацию города Ачинска в срок не позднее 10 рабочих дней с даты наступления такого случая.

Средства компенсации, полученные гражданином, после наступления одного из случаев, указанных в [пунктах 2](#P4659), [3](#P4660) оснований прекращения предоставления компенсации, подлежат возврату в срок не позднее 60 календарных дней с даты получения гражданином уведомления администрации города Ачинска (в виде письма на официальном бланке администрации города Ачинска) о прекращении предоставления компенсации. Возврат денежных средств производится путем перечисления на лицевой счет главного распорядителя бюджетных средств, указанный в уведомлении администрации города Ачинска. В случае невозврата необоснованно полученных средств компенсации в установленный настоящим абзацем срок указанные денежные средства взыскиваются с гражданина в судебном порядке.

Средства из бюджета города Ачинска на реализацию мероприятий подпрограммы перечисляются на расчетный счет получателя после предоставления в финансовое управление администрации города Ачинска заявки на финансирование вышеуказанных расходов с документами, представленными в адрес управления образования для получения компенсации. Компенсация выплачивается не более трех лет со дня трудоустройства гражданина в учреждение образования.

Информация о предоставлении компенсации в соответствии с настоящей подпрограммой размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451017) от 17.07.1999 N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи". Ответственным за размещение информации о предоставлении компенсации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения является управление образования.

Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является управление образования администрации города Ачинска.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ

ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Соисполнители муниципальной программы (управление образования администрации города Ачинска) предоставляют ответственному исполнителю муниципальной программы отчет о реализации подпрограммы за 1, 2, 3 кварталы в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102371) - [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), годовой отчет в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, по формам согласно [приложениям N 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102198) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102295) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" для обобщения и передачи сводного отчета о реализации муниципальной программы в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Приложение 1

к подпрограмме

"Обеспечение жильем

педагогических работников,

прибывших на территорию

города Ачинска",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ, ПРИБЫВШИХ

НА ТЕРРИТОРИЮ ГОРОДА АЧИНСКА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Цель подпрограммы: создание условий для ликвидации кадрового дефицита педагогических работников в городе Ачинске.  Задача: привлечение и закрепление на территории города Ачинска педагогических работников | | | | | | | |
| 1 | Показатель результативности 1. Количество педагогических работников и узких специалистов, которым будет произведена компенсация расходов на оплату найма жилых помещений | чел. | Ведомственная отчетность | 6 | 5 | 4 | 4 |

Приложение 2

к подпрограмме

"Обеспечение жильем

педагогических работников,

прибывших на территорию

города Ачинска",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ

РАБОТНИКОВ, ПРИБЫВШИХ НА ТЕРРИТОРИЮ ГОРОДА АЧИНСКА"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого на период текущий год и плановый период |
| план | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан.  Подпрограмма 6: Обеспечение жильем педагогических работников, прибывших на территорию города Ачинска.  Цель подпрограммы: создание условий для ликвидации кадрового дефицита педагогических работников в городе Ачинске.  Задача: привлечение и закрепление на территории города Ачинска педагогических работников | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 6.1. Компенсация расходов по найму жилых помещений | Управление образования | 733 | 1003 | 1660013050 | 320 | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 | Выплата компенсации за наем жилых помещений педагогическим работникам и узким специалистам:  в 2023 г. - 5 чел.,  в 2024 г. - 4 чел.,  в 2025 г. - 4 чел. |
| 2 | Итого по подпрограмме |  |  |  |  |  | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |  |
| 3 | Всего, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Управление образования |  |  |  |  |  | 660,0 | 480,0 | 480,0 | 1620,0 |  |

Приложение N 11

к муниципальной программе

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПОДПРОГРАММА 7

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДДЕРЖКИ ДЕТЕЙ-СИРОТ", РЕАЛИЗУЕМАЯ В РАМКАХ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА "ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН"

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Подпрограммы | "Обеспечение поддержки детей-сирот" |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, в рамках которой реализуется подпрограмма | "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан" |
| Структурное подразделение администрации города Ачинска, муниципальное учреждение и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую подпрограмму (далее - исполнитель под программы) | Администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, отдел опеки и попечительства), комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: развитие семейных форм воспитания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.  Задача: обеспечение детей-сирот и лиц из их числа гарантированным жильем |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы | [Перечень](#P4918) целевых показателей подпрограммы представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022 - 2030 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению программы, в том числе по годам реализации подпрограммы | Объем финансирования подпрограммы 7 составит:  477768,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2022 год - 145101,7 тыс. руб.;  2023 год - 124530,5 тыс. руб.;  2024 год - 104067,9 тыс. руб.;  2025 год 104067,9 тыс. руб.  Из них:  средства федерального бюджета - 93923,1 тыс. рублей, в том числе по годам:  2022 год - 5577,9 тыс. руб.;  2023 год - 29740,6 тыс. руб.;  2024 год - 29720,9 тыс. руб.;  2025 год - 28883,7 тыс. руб.  средства краевого бюджета - 383844,9 тыс. рублей, в том числе по годам:  2022 год - 139523,8 тыс. руб.;  2023 год - 94789,9 тыс. руб.;  2024 год - 74347,0 тыс. руб.;  2025 год - 75184,2 тыс. руб. |

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация права на обеспечение жилыми помещениями детей, оставшихся без попечения родителей, представляет собой важнейшую задачу в социальной политике государства. Правовой базой гарантии социальных прав выступают конституционные нормы, определяющие необходимость создания условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие человека, предоставление государственной поддержки семьи, материнства и детства. Жилище является материальной основой существования человека, и существенной проблемой сирот, покидающих детское учреждение или приемную семью в связи с достижением совершеннолетия, очень часто является отсутствие жилого помещения. Проблемы в социально-экономической сфере неминуемо приводят к увеличению сиротства, в том числе социального, когда ребенок изымается из семьи вследствие злоупотребления родителями алкоголем или наркотиками, их аморального образа жизни и других причин.

Права на обеспечение жильем детей, лишившихся родительского попечения, регулируются нормами различных нормативных правовых актов. В частности, данные права закреплены в [Конституции](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=2875) РФ, Гражданском [кодексе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452991) РФ, Семейном [кодексе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453483) РФ, отдельных статьях Жилищного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029) РФ. К специальным нормативным актам относятся Федеральные законы "[О дополнительных](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=448313) гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", ["Об опеке и попечительстве"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451858), "[Об основных гарантиях](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=446171) прав ребенка в Российской Федерации".

[Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323227) Красноярского края от 24.12.2009 N 9-4225 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" муниципальное образование город Ачинск наделено государственными полномочиями, включающими в себя, в том числе, приобретение в муниципальную собственность жилых помещений в целях их однократного предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путем осуществления закупки жилых помещений на территории соответствующего муниципального образования в порядке, установленном [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436707) о контрактной системе.

Предоставление жилых помещений детям-сиротам, согласно [ч. 1 ст. 109.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=146) Жилищного кодекса РФ, осуществляется по договорам найма специализированных жилых помещений.

В городе на 01.09.2023 проживают 98 детей-сирот и 273 ребенка, оставшихся без попечения родителей, из них: 273 - в замещающих семьях, 92 - в организациях для детей указанной категории, 6 - в учреждениях социальной защиты и профессионального образования. Данный факт свидетельствует о необходимости дальнейшего развития института социального родительства. Необходимость социализации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, начинающих самостоятельную жизнь, требует решения вопроса обеспечения их жилыми помещениями.

В рамках исполнения переданных государственных полномочий предусмотрены субвенции из краевого бюджета на обеспечение детей-сирот жилыми помещениями.

Ежегодно администрации города Ачинска выделяется субвенция на приобретение от 40 до 50 жилых помещений для детей-сирот.

На 2023 год администрации города Ачинска выделено 124530,5 тыс. руб. на приобретение 47 жилых помещений.

Кроме того, ведется строительство 85-многоквартирного жилого дома по ул. Голубева для работников бюджетной сферы, в том числе 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме для детей-сирот.

Проблема обеспечения благоустроенными жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей безусловно была и будет одной из самых важных и значимых в области защиты прав данной категории людей.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация подпрограммы осуществляется администрацией города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, отдел опеки и попечительства), комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска в соответствии с законодательством РФ.

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы 7 в части расходных обязательств осуществляется за счет средств краевого бюджета.

Реализация мероприятия "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших 23 лет" осуществляется в рамках Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436707) N 44-ФЗ от 05.04.2013 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323227) Красноярского края от 24.12.2009 N 9-4225 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на основании заключенного соглашения между администрацией города Ачинска и министерством образования Красноярского края.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ

ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Соисполнители муниципальной программы (администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, отдел опеки и попечительства)) предоставляют ответственному исполнителю муниципальной программы отчет о реализации подпрограммы за 1, 2, 3 кварталы в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102371) - [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), годовой отчет в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, по формам согласно [приложениям N 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102578), [13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102198) - [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241&dst=102295) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации" для обобщения и передачи сводного отчета о реализации муниципальной программы в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Приложение N 1

к подпрограмме

"Обеспечение поддержки детей-сирот",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Цель подпрограммы: развитие семейных форм воспитания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.  Задача: обеспечение детей-сирот и лиц из их числа гарантированным жильем | | | | | | | |
| 1 | Показатель результативности 1:  Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | чел | Соглашение о взаимодействии министерства строительства Красноярского края и администрации города Ачинска по реализации государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет | 5 | 16 | 16 | 16 |
| 2 | Показатель результативности 2: Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет | чел | Соглашение о взаимодействии министерства строительства Красноярского края и администрации города Ачинска по реализации государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет | 58 | 31 | 23 | 23 |

Приложение N 2

к подпрограмме

"Обеспечение поддержки детей-сирот",

реализуемой в рамках

муниципальной программы

города Ачинска

"Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | | | Расходы по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦРС | | ВР | | 2023 | 2024 | 2025 | Итого на текущий год и плановый период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан.  Подпрограмма 7: Обеспечение поддержки детей-сирот.  Цель подпрограммы: развитие семейных форм воспитания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.  Задача: обеспечение детей-сирот и лиц из их числа гарантированным жильем | | | | | | | | | | | | |
|  | Мероприятие 7.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | Администрация города Ачинска | 730 | 1003 | 16700R0820 | 410 | | 41888,2 | | 41860,4 | 41860,4 | 125609,0 | На приобретение 16 жилых помещений ежегодно |
|  | Мероприятие 7.2. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших 23 лет | Администрация города Ачинска | 730 | 1003 | 1670075870 | 410 | | 80221,0 | | 60174,4 | 60174,4 | 200569,8 |
| Администрация города Ачинска | 730 | 0104 | 1670075870 | 120, 240 | | 1420,3 | | 1210,0 | 1210,0 | 3840,3 | На приобретение 31 жилого помещения в 2023 году, на 23 жилых помещения в 2024 - 2025 гг. |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | 0113 | 1670075870 | 120, 240 | | 1001,0 | | 823,1 | 823,1 | 2647,2 |
| МКУ "УКС | 133 | 0501 | 1670075870 | 410 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
|  | Всего |  | X | X | X | X | | 124530,5 | | 104067,9 | 104067,9 | 332666,3 |
| В том числе по ГРБС | Администрация города Ачинска | 730 | X | X | X | | 123529,5 | | 103244,8 | 103244,8 | 330019,1 |
|  | Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | X | X | X | | 1001,0 | | 823,1 | 823,1 | 2647,2 |